



CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY SẢN SÀI GÒN

Thành phố Hồ Chí Minh, tháng 04 năm 2026

Tài liệu:

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

APT Co.
<http://www.apt.com.vn>

Lô 4-6-8, Đường số 1A, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam
ĐT: (028) 37541889 - 3754 1812
Email: aptco@apt.com.vn

Fax: (028) 3754 1808 - 3754 1891

Website: www.apt.com.vn





CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN

Lô 4-6-8, Đường 1A, KCN Tân Tạo, Quận Bình Tân, TP Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 37541802 - 37541889

Fax: (028) 37541808

Email: aptco@apt.com.vn

Web: www.apt.com.vn



Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 04 năm 2026

DANH MỤC

DỰ THẢO TÀI LIỆU ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

I. Các báo cáo trong ĐHĐCĐ thường niên năm 2026

1. Báo cáo của HĐQT kết quả hoạt động năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.
2. Báo cáo của BDH về kết quả hoạt động năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.
3. Báo cáo của BKS về kết quả hoạt động năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.
4. Tờ trình chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính.
5. Báo cáo tóm tắt tình hình tài chính năm 2025 (đã kiểm toán).
6. Báo cáo tình hình quyết toán chuyển thể DNNN sang Công ty CP.
7. Tờ trình về việc rà soát điều kiện duy trì tư cách công ty đại chúng và lộ trình hủy đăng ký giao dịch theo quy định tại luật số 56/2024/QH15

II. Quy chế, nội quy đại hội

1. Quy chế làm việc tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

III. Đại hội

1. Chương trình Đại hội.



CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN
Lô 4-6-8, Đường 1A, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP.HCM, Việt Nam
ĐT: (028) 3754.1889 – 3754.1812 Fax: (028) 3754.1808 – 3754.1891
Email: aptco@apt.com.vn Web: www.apt.com.vn

Số: 01/BC-HĐQT/2026

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 04 năm 2026

BÁO CÁO

TỔNG KẾT HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2025 & KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG NĂM 2026

**Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Kinh Doanh Thủy hải sản
Sài Gòn.**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được sửa đổi bổ sung một số điều bởi Luật số 03/2022/QH15;

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 và Luật số 56/2024/QH15 sửa đổi Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách Nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính 2024;

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn.

Thực hiện Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty và các quy định của pháp luật có liên quan, Hội đồng Quản trị (HĐQT) Công ty xin báo cáo trước Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026 tình hình hoạt động của Hội đồng Quản trị năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 như sau:

I. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TRONG NĂM 2025

1. Hội đồng Quản trị Công ty nhiệm kỳ IV (2022- 2027) được Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2022 bầu ra ngày 28/4/2022 gồm 03 thành viên, trong đó có 02 thành viên không trực tiếp điều hành.

Tại đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2022. Hội đồng Quản trị Công ty đã họp phiên đầu tiên và bầu Ông Nguyễn Lâm Vinh Huy giữ chức Chủ tịch Hội đồng Quản trị.

Trong năm 2025, cơ cấu Hội đồng Quản trị Công ty có thay đổi sau Đại hội, cụ thể như sau:

- Ông Nguyễn Lâm Vinh Huy giữ chức Chủ tịch Hội đồng Quản trị.
- Bà Đỗ Ngọc Nga thành viên Hội đồng Quản trị kiêm Tổng Giám đốc Công ty.
- Bà Mạc Bùi Nhã Uyên thành viên Hội đồng Quản trị.



2. Kết quả thi hành nghị quyết Đại Hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025:

STT	Nghị quyết năm	Nội dung chính	Kết quả	Ghi chú
1	2025	Thông qua báo cáo tổng kết hoạt động của Hội đồng Quản trị năm 2024 & kế hoạch hoạt động năm 2025		Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
2		Thông qua báo cáo Ban Điều hành về kết quả hoạt động năm 2024 và kế hoạch SXKD năm 2025	Công ty đã hoàn thành Kế hoạch lợi nhuận.	
3		Thông qua Báo cáo của Ban Kiểm soát về kết quả hoạt động năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025		
4		Thông qua tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo Tài chính năm 2025	HDQT đã quyết định chọn Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC để kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025	
5		Thông qua Báo cáo tóm tắt Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024		
6		Thông qua Báo cáo Tổng hợp tình hình thực hiện quyết toán chuyên thể giai đoạn Doanh nghiệp Nhà nước chuyển sang Công ty Cổ phần		
7		Thông qua Báo cáo tình hình thoái phần vốn góp của APT tại công ty TNHH Chăn nuôi Somo Farm Tân Biên	APT đã thoái thành công phần vốn góp tại Công ty TNHH Chăn nuôi Somo Farm Tân Biên	
8		Thông qua báo cáo về quá trình xử lý nợ vay Ngân hàng Sacombank		
9		Thông qua Tờ trình Về việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị và tổ chức bầu bổ sung 01 thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ IV (2022-2027)		

3. Đánh giá chung.

Về cơ bản, HĐQT đã hoàn thành các nhiệm vụ, chỉ tiêu được Đại Hội đồng Cổ đông hàng năm giao, điển hình như:

- Định kỳ hàng quý họp HĐQT với sự tham dự đầy đủ của thành viên HĐQT, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành và các cuộc họp HĐQT mở rộng với sự tham dự đầy đủ của các Giám đốc khối, Giám đốc phòng.

- HĐQT luôn theo sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, nắm bắt diễn biến thị trường trong và ngoài nước để kịp thời chỉ đạo Ban Điều hành Công ty **thực hiện hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch năm 2025 đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên giao.** Tại các kỳ Đại hội đồng cổ đông thường niên, HĐQT Công ty báo cáo kịp thời, đầy đủ, công khai, minh bạch, cụ thể về chủ trương, phương hướng nhằm khôi phục, phát triển sản xuất kinh doanh Công ty, tạo được niềm tin đối với các cổ đông. Chi tiết kết quả sản xuất kinh doanh trong năm 2025 sẽ được trình bày chi tiết tại báo cáo của Ban Điều hành.

4. Từ sau đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025 đến nay, Hội đồng Quản trị Công ty đã họp thường lệ, lấy ý kiến bằng văn bản 04 phiên để quyết định những vấn đề quan trọng, cấp bách liên quan đến công tác quản trị, điều hành của Công ty. Sau đây là một số nghị quyết, quyết định quan trọng của Hội đồng Quản trị.

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
01	03/NQ-HĐQT/2025	15/05/2025	Thông qua phương án đầu tư cổ phiếu niêm yết	66.7%
02	04/NQ-HĐQT/2025	15/05/2025	Thông qua đề xuất thanh lý xe ô tô đã qua sử dụng	66.7%
03	05/NQ-HĐQT/2025	15/05/2025	Chấp thuận chi lương bổ sung cho Ông Nguyễn Thành Vinh	66.7%
04	06/NQ-HĐQT/2025	31/05/2025	Chấp thuận bổ nhiệm Bà Lê Ngọc Châu làm người quản trị Công ty	100%
05	07/NQ-HĐQT/2025	11/07/2025	Chấp thuận cử nhân sự tham gia Ban Chỉ đạo Cổ phần hóa tại Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn TNHH MTV	100%
06	01/NQ-HĐQT/2026	14/01/2026	Nghị quyết Về việc chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty	100%
07	02/NQ-HĐQT/2026	14/01/2026	Nghị quyết Về việc phê duyệt điều chỉnh mức lương tối thiểu vùng áp dụng cho Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng Công ty.	100%

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
08	03/NQ-HĐQT/2026	14/01/2026	Nghị quyết Về việc Chấp thuận hợp đồng, giao dịch giữa công ty với người có liên quan: Công ty Cổ phần Somo Farm Cửu Long	100%
09	04/NQ-HĐQT/2026	14/01/2026	Nghị quyết Về việc Chấp thuận hợp đồng, giao dịch giữa công ty với người có liên quan: Công ty Quản lý và kinh doanh Chợ Bình Điền	100%
10	05/NQ-HĐQT/2026	14/01/2026	Nghị quyết Về việc Chấp thuận hợp đồng, giao dịch giữa công ty với người có liên quan: Chi nhánh Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH MTV – Trung tâm điều hành cửa hàng tiện lợi Satra (SATRAFOODS)	100%
11	06/NQ-HĐQT/2026	14/01/2026	Nghị quyết Về việc Chấp thuận hợp đồng, giao dịch giữa công ty với người có liên quan: Chi nhánh Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH MTV – Trung tâm phân phối SATRA	100%
12	07/NQ-HĐQT/2026	15/01/2026	Nghị quyết Về việc chấp thuận đề xuất liên quan đến hủy tư cách đại chúng	100%
13	08/NQ-HĐQT/2026	15/01/2026	Nghị quyết Về việc chấp thuận xây dựng quỹ lương và kế hoạch sửa chữa gắn với chỉ tiêu về lợi nhuận	100%
			Nghị quyết Về việc trình ĐHĐCĐ thông qua các chỉ tiêu kế hoạch năm 2026 (Doanh thu thuần, kim ngạch xuất khẩu, lợi nhuận thuần)	66.7%
14	09/NQ-HĐQT/2026	05/02/2026	Nghị quyết chấp thuận trang bị xe ô tô mới phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh	66.7%
15	10/NQ-HĐQT/2026	13/02/2026	Nghị quyết Về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026	100%

5. Công tác quyết toán chuyển thể giai đoạn doanh nghiệp Nhà nước chuyển sang Công ty Cổ phần và công tác tái cấu trúc Công ty.

- Công tác quyết toán giai đoạn chuyển thể doanh nghiệp Nhà nước sang Công ty cổ phần sau khi có Biên bản chính thức của Kiểm toán Nhà nước KV VIII ngày 26/5/2020, với số tiền phải nộp về ngân sách Nhà nước là **28.258** triệu đồng. Hội đồng Quản trị đã chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc cùng Tổng công ty Thương mại Sài Gòn TNHH MTV (gọi tắt là SATRA) hoàn tất thực hiện công tác đối chiếu, tổng hợp hồ sơ và đã nộp trình Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty APT của SATRA xem xét phê duyệt trình Ủy ban Nhân dân Thành phố (chi tiết sẽ được Kế toán trưởng công ty trình bày tại báo cáo tình hình quyết toán chuyển thể).

- Công tác tái cấu trúc Công ty theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Thông báo số 477/TB-VP ngày 12/7/2010 hiện vẫn chưa thực hiện được do quá trình quyết toán chuyển thể giai đoạn doanh nghiệp Nhà nước chưa hoàn tất và UBND Thành phố cũng chưa có kết luận cuối cùng về kết quả thực hiện kết luận Thanh tra.

6. Chỉ đạo công tác hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Hội đồng Quản trị luôn theo sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty cũng như nắm bắt diễn biến thị trường trong và ngoài nước để kịp thời chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc Công ty vượt qua khó khăn hoàn thành các chỉ tiêu được Đại hội đồng Cổ đông giao cho (về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 sẽ được trình bày chi tiết tại báo cáo của Ban Điều hành tại Đại hội).

7. Về công tác khởi kiện, thu hồi nợ, giải quyết khoản nợ quá hạn phải trả.

7.1. Công tác khởi kiện, thu hồi nợ.

Trong năm 2025, Hội đồng Quản trị đã chỉ đạo Ban Điều hành tiếp tục thúc đẩy các vụ kiện đòi nợ, yêu cầu các công nợ phải thi hành án đối với các bản án đã có hiệu lực của Tòa án. Với mọi giải pháp và nỗ lực, Ban Điều hành Công ty tiếp tục đeo bám để giải quyết các hồ sơ đã khởi kiện, đang thi hành án, các vụ việc đang thi hành án có khả năng thu nợ rất thấp do những người phải thi hành án không còn tài sản hoặc không có khả năng trả nợ, có trường hợp người nợ đã qua đời không để lại di sản thừa kế. Đối với các vụ việc người phải thi hành án có tài sản nhưng tài sản đã thế chấp cho Ngân hàng để bảo đảm vay nên các tài sản này phải được ưu tiên khi thanh lý trả cho các khoản vay của ngân hàng, sau khi đã trả xong cho ngân hàng thì mới đến các chủ nợ khác. Mặt khác, thường các khoản vay ngân hàng của các bị đơn thường cao hơn giá trị hiện tại của các tài sản bảo đảm nên rất khó để thanh toán số tiền nợ cho Công ty.

7.2. Công tác giải quyết nợ quá hạn phải trả.

Theo Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty APT đã kiểm toán. Đến thời điểm 31/12/2025, lỗ lũy kế của Công ty là **2.708.751 triệu đồng**, do đó đã làm âm nguồn vốn chủ sở hữu là **2.618.919 triệu đồng** (lỗ do những tồn tại cũ từ trước năm 2009).

- Nợ phải trả quá hạn là **2.773.807 triệu đồng** (chủ yếu phát sinh từ giai đoạn trước năm 2009).

- Ngoài ra, Công ty phải nộp về NSNN và Satra số tiền **28.258 triệu đồng** (đã làm tròn) theo kiến nghị của KTNN Khu vực VIII

7.2.1. Giải quyết nợ vay Ngân hàng Sacombank (nợ cũ NH Phương Nam).

Trong năm 2022 Ngân hàng Sacombank đã nộp đơn khởi kiện Công ty APT ra tòa án nhân dân Quận Bình Tân yêu cầu thanh toán nợ và yêu cầu phát mãi toàn bộ tài sản của Công ty để thu hồi nợ. Hiện Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc đang tích cực thương lượng với Ngân hàng tìm biện pháp giải quyết nhằm bảo đảm sự tồn tại của Công ty.

7.2.2. Công tác giải quyết công nợ phải trả SATRA.

Theo số liệu trong giai đoạn đối chiếu, hoàn tất hồ sơ quyết toán giai đoạn Nhà nước, APT còn khoản công nợ phải trả SATRA là **24.799 triệu đồng**, đây là khoản lãi vay phát sinh do Công ty vay vốn kinh doanh trước đây. Hiện nay, Công ty đang phối hợp với SATRA rà soát, đối chiếu hồ sơ của khoản nợ này để có phương án xử lý nợ phù hợp. Tuy nhiên, ngày 26/5/2025, SATRA đã khởi kiện Công ty ra Tòa án nhằm yêu cầu thanh toán khoản nợ trên.

7.2.3. Nợ ngân sách.

Theo Báo cáo kiểm toán quyết toán giá trị phân vốn Nhà nước tại thời điểm chính thức chuyển sang Công ty cổ phần tại Công ty Kinh doanh Thủy Hải sản do Kiểm toán Nhà nước Khu vực VIII lập ngày 26/5/2020, kiến nghị xử lý tài chính Công ty APT phải nộp về ngân sách Nhà nước, nộp về SATRA số tiền **28.258 triệu đồng** (như đã báo cáo ở phần trên), các khoản nợ này Công ty phải trả ngay về ngân sách sau khi hoàn thành quyết toán chuyển thể giai đoạn doanh nghiệp Nhà nước.

Hội đồng Quản trị Công ty nhận thấy: Trong điều kiện Công ty APT vẫn còn quá nhiều khó khăn về tình hình tài chính, trong điều kiện không vay được vốn kinh doanh nhưng vẫn phải tiếp tục duy trì hoạt động SXKD, ổn định công việc làm cho gần 300 lao động trong những năm qua là một nỗ lực không ngừng của HĐQT, Ban Điều hành và Người lao động Công ty. Việc phải thanh toán các khoản phải trả ngân sách Nhà nước, Satra nợ lãi cho Satra và các khoản nợ phải trả đã quá hạn Ngân hàng Sacombank đối với Công ty APT là rất khó thực hiện, nằm ngoài khả năng Công ty. Nếu không có giải pháp tài chính phù hợp sẽ làm ảnh hưởng dẫn đến ngừng trệ mọi hoạt động của Công ty, làm cho hàng trăm người lao động sẽ mất công ăn việc làm gây bất ổn xã hội.

Các khoản phải thu khó đòi cũng như các nghĩa vụ phải trả đối với SACOMBANK, SATRA và Ngân sách Nhà nước đều phát sinh từ giai đoạn trước năm 2009. Mặc dù công tác xử lý nợ còn nhiều khó khăn, Hội đồng Quản trị và Ban Điều hành hiện tại đang nỗ lực tối đa, chủ động tìm kiếm các giải pháp phù hợp nhằm từng bước tháo gỡ vướng mắc, đồng thời đảm bảo duy trì ổn định hoạt động và bảo vệ tốt nhất quyền lợi của Công ty APT.

8. Đánh giá về Ban Điều hành.

Tổng Giám đốc và các thành viên điều hành của Công ty đã tuân thủ và thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên; Chủ trương, Nghị quyết của Hội đồng Quản trị; Có nhiều nỗ lực vượt qua mọi khó khăn, điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty, ổn định tình hình sản xuất kinh doanh, thực hiện hoàn thành vượt các chỉ tiêu kế hoạch năm 2025; Chăm lo tốt đời sống người lao động, không để xảy ra các cuộc đình công, lãn công.

Ban Tổng Giám đốc thường xuyên báo cáo tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, báo cáo các vấn đề đột xuất xảy ra trong Công ty để Hội đồng Quản trị có chỉ đạo kịp thời.

9. Các khoản lợi ích của Hội đồng Quản trị.

Ngoài các khoản công tác phí phục vụ cho hoạt động của Hội đồng Quản trị, các thành viên Hội đồng Quản trị không nhận bất kỳ khoản lương, thù lao nào khác.

II. CHƯƠNG TRÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM 2026 CỦA HĐQT.

- Chỉ đạo, thực hiện tốt Nghị quyết Đại hội đồng thường niên năm 2026.
- Lãnh đạo Ban Tổng Giám đốc phối hợp với chủ sở hữu vốn Nhà nước sớm hoàn tất thủ tục quyết toán chuyển thể giai đoạn Doanh nghiệp Nhà nước và xây dựng lộ trình nộp Ngân sách Nhà nước theo thời hạn 5 năm.
- Tăng cường công tác giám sát tất cả các lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty bảo đảm các số liệu được cập nhật liên tục, đồng bộ nhất quán giúp HĐQT cập nhật kịp thời thông tin, có định hướng chỉ đạo nhanh chóng ngăn chặn các rủi ro tiềm ẩn cho Công ty.
- Tìm kiếm các phương án, giải pháp để xử lý khoản nợ vay với Ngân hàng Sacombank (Ngân hàng Phương Nam trước đây), hoàn trả ngân sách Nhà nước.
- HĐQT tiếp tục theo dõi sát sao và phối hợp với đơn vị pháp lý về việc “Tranh chấp hợp đồng vay vốn kinh doanh” với SATRA nhằm bảo vệ tối đa quyền lợi Công ty
- HĐQT tiếp tục theo dõi sát sao tình hình chưa đáp ứng tiêu chí về yêu cầu vốn chủ sở hữu theo Luật Chứng khoán.

Trên là Báo cáo của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy Hải sản Sài Gòn. Kính báo cáo Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026.

Trân trọng./.

Nơi nhân:

- Cổ đông (để báo cáo);
- BKS, Ban TGD (để thông tin);
- Lưu VT, Thư ký Công ty.



NGUYỄN LÂM VINH HUY



BÁO CÁO

KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2025 & KẾ HOẠCH NĂM 2026

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty CP Kinh Doanh Thủy hải sản Sài Gòn.

Năm 2025 tiếp tục là một năm nhiều thách thức đối với nền kinh tế nói chung và ngành thủy hải sản nói riêng. Biến động giá nguyên liệu, sự khan hiếm nguồn cung, cùng với các rào cản kỹ thuật ngày càng khắt khe từ thị trường xuất khẩu đã tạo ra không ít áp lực đối với hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Trong bối cảnh đó, dưới sự chỉ đạo của Hội đồng Quản trị, Ban Điều hành cùng toàn thể người lao động Công ty đã chủ động triển khai đồng bộ nhiều giải pháp, linh hoạt thích ứng với thị trường, từng bước ổn định hoạt động và duy trì hiệu quả sản xuất kinh doanh.

Ban Điều hành Công ty APT kính trình Đại hội đồng Cổ đông Báo cáo kết quả hoạt động năm 2025 và kế hoạch năm 2026 như sau:

A. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SXKD NĂM 2025.

Năm 2025, mặc dù chịu nhiều tác động bất lợi từ thị trường, Công ty vẫn duy trì được hoạt động ổn định, từng bước nâng cao hiệu quả kinh doanh, đảm bảo việc làm và thu nhập cho người lao động.

I. Kết quả hoạt động SXKD toàn Công ty năm 2025:

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Thực hiện 2024	Kế hoạch năm 2025	Kết quả thực hiện năm 2025	%SO SÁNH	
					TH25 /TH24	TH25 /KH25
		1	2	3	4=3/1	5=3/2
Tổng doanh thu	Triệu đồng	297.361	313.773	309.727	104,2	98,7
Doanh thu thuần	Triệu đồng	250.471	257.437	265.231	105,9	103,0
Kim ngạch XK	ngàn USD	6.616	7.000	6.736	103,2	96,2
Lợi nhuận sau thuế trên BCTC	Triệu đồng	(201.410)	(242.918)	(1.152.794)	572,4	474,6
Lợi nhuận SXKD trước thuế	Triệu đồng	6.688	6.800	13.389	200,2	196,9
Lợi nhuận SXKD sau thuế	Triệu đồng	6.688	6.800	13.152	196,7	193,4



* *Giải thích từ ngữ:*

- **Tổng doanh thu:** bao gồm doanh thu từ hoạt động bán hàng hóa, cung ứng dịch vụ cho bên ngoài và doanh thu phát sinh từ các giao dịch nội bộ.

- **Doanh thu thuần:** là doanh thu sau khi đã loại trừ doanh thu nội bộ và các khoản giảm trừ theo quy định, bao gồm: chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và giá trị hàng bán bị trả lại.

** *Lưu ý:*

Chỉ tiêu lợi nhuận sản xuất kinh doanh nêu trên phản ánh thuần túy kết quả từ hoạt động kinh doanh trong kỳ, không bao gồm phần lỗ lũy kế của các năm trước và chi phí lãi vay phát sinh đối với khoản vay tại Ngân hàng Sacombank.

* **Lợi nhuận thuần hoạt động SXKD năm 2025 đạt 13.152 triệu đồng, đạt 193,4% so với kế hoạch năm.**

Trong đó: các khoản tăng LN ngoài Kế hoạch là:

- LN bán cổ phần Somo Farm Tân Biên (đã trừ thuế TNDN): 948 trđ
- LN thanh lý xe KIA SORENTO 51K-285.84: 8 trđ
- Tiền thuê đất các mặt bằng được giảm 30%/truy thu từ 2021-2025: 2.632 trđ

* Chỉ tiêu lợi nhuận trên là thuần túy từ kết quả hoạt động kinh doanh, không tính phần phát sinh lỗ của những năm trước đây, lãi phải trả cho Ngân hàng Sacombank.

II. Kết quả theo từng mảng hoạt động.

1. Khối Kinh doanh.

Kết quả hoạt động của Khối Kinh doanh.

- Doanh thu thuần: 204.955 triệu đồng, đạt 98,3% kế hoạch
- Kim ngạch xuất khẩu: 6.736 ngàn USD, đạt 96,2% kế hoạch
- Lợi nhuận: 6.500 triệu đồng, đạt 120,4% kế hoạch

Khối Kinh doanh bao gồm Kinh doanh xuất khẩu và Kinh doanh nội địa.

1.1. Hoạt động Kinh doanh Xuất khẩu:

Trong năm 2025, doanh thu bán hàng thực hiện của mảng kinh doanh xuất khẩu đạt 171.070 triệu đồng, đạt 99,8% kế hoạch. Kim ngạch xuất khẩu đạt 6.736 ngàn USD, đạt 96,2% kế hoạch đề ra. Lợi nhuận thuần hoạt động xuất khẩu là 5.179 triệu đồng, đạt 126,2% kế hoạch.

Hoạt động xuất khẩu chịu nhiều áp lực do nguồn nguyên liệu khan hiếm, giá đầu vào tăng 3–5%, đặc biệt là cá biển; đồng thời các quy định kiểm soát chất lượng, kháng sinh và IUU ngày càng siết chặt, làm kéo dài thời gian hoàn thiện hồ sơ và gia tăng chi phí.

Bên cạnh đó, biến động tỷ giá và lạm phát tại các thị trường Hàn Quốc, Nhật Bản làm giảm sức tiêu thụ; thị trường EU tăng cường kiểm soát kỹ thuật ảnh hưởng đến hiệu quả kinh doanh.

Trước tình hình trên, Công ty đã chủ động mở rộng thị trường, phát triển khách hàng mới, cải thiện chất lượng sản phẩm theo tiêu chuẩn các thị trường tiềm năng và phát triển các mặt hàng mới. Đồng thời, Công ty tăng cường tìm kiếm nguồn nguyên liệu phù hợp nhằm đảm bảo hoạt động xuất khẩu ổn định.

Thương hiệu, sản phẩm và chất lượng hàng hóa của Công ty ngày càng được thị trường quốc tế ghi nhận và ưa chuộng, như thị trường Hàn Quốc, EU, Nhật Bản và Úc. Hoạt động xuất khẩu đã đạt được những kết quả tích cực, thể hiện sự nỗ lực lớn của Ban Điều hành trong việc duy trì và phát triển thị trường.

1.2. Hoạt động Kinh doanh Nội địa:

Trong định hướng phát triển thị trường nội địa với mục tiêu cung cấp thực phẩm an toàn cho người tiêu dùng, Công ty APT đã tập trung chuyên dịch cơ cấu doanh thu, đẩy mạnh các mặt hàng thủy hải sản khô và tươi sống, cung ứng đa dạng sản phẩm chất lượng ra thị trường.

Hiện nay, APT là một trong những đơn vị cung ứng thực phẩm uy tín cho các siêu thị lớn trên toàn quốc như Co.opmart, Go!, Satra Foods, ... và các hệ thống Bếp ăn. Đặc biệt, nhóm hàng thủy hải sản tươi sống ghi nhận mức tăng trưởng tích cực, với hơn 100 mặt hàng được cung cấp vào các hệ thống phân phối.

Bên cạnh đó, Công ty tiếp tục tham gia hiệu quả chương trình bình ổn giá của Thành phố, được Sở Công Thương đánh giá cao; đồng thời đẩy mạnh hoạt động truyền thông, xây dựng thương hiệu và đạt được nhiều danh hiệu uy tín như Hàng Việt Nam chất lượng cao, sản phẩm dịch vụ tiêu biểu và các sản phẩm chủ lực của Thành phố, tạo nền tảng thuận lợi cho việc mở rộng thị trường nội địa.

Kết quả thực hiện năm 2025: mảng Kinh doanh nội địa đạt doanh thu 33.885 triệu đồng, tương đương 91,5% kế hoạch. Lợi nhuận đạt 1.321 triệu đồng, tương đương 102% kế hoạch.

2. Khối Sản xuất

Kết quả hoạt động của Khối Sản xuất.

- Doanh thu thuần: 39.807 triệu đồng, đạt 98,8% kế hoạch
- Lợi nhuận: 6.071 triệu đồng, đạt 112,4% kế hoạch

Khối sản xuất bao gồm các hoạt động: Sản xuất, Nuôi trồng, Khai thác kho và Quản lý chất lượng.

2.1. Hoạt động Sản xuất.

Hoạt động sản xuất từng bước chuyển đổi theo hướng tinh gọn, hiệu quả, gắn với yêu cầu chất lượng cao và phát triển bền vững. Duy trì hoạt động sản xuất trong điều kiện nguồn nguyên liệu hạn chế. Tối ưu hóa quy trình sản xuất, tiết giảm chi phí, nâng cao năng suất. Đảm bảo các tiêu chuẩn chất lượng quốc tế (HACCP, BRCGs, HALAL, EU code...).

Doanh thu thuần hoạt động sản xuất 35.183 triệu đồng, đạt 142,7% so với kế hoạch; lợi nhuận là 4.126 triệu đồng, đạt 105,4% kế hoạch.

2.2. Hoạt động Nuôi trồng.

Hiệu quả hoạt động Nuôi trồng năm 2025 đạt 281 triệu đồng, đạt 137,7% so với kế hoạch do những nguyên nhân sau:

Năm 2025, Xí nghiệp tập trung vận hành tại Tân Phong, góp phần ổn định công tác quản lý và tiết giảm chi phí.

Tuy nhiên, hoạt động nuôi còn gặp một số khó khăn như: nguồn phụ phẩm cho cá trê không ổn định; tăng chi phí sửa chữa, gia cố bè để đảm bảo an toàn trong mùa mưa lũ.

Trước các yếu tố bất lợi, Xí nghiệp đã chủ động điều tiết kế hoạch thả nuôi phù hợp với điều kiện thời tiết và mùa vụ. Kết quả, mặc dù sản lượng chưa đạt kế hoạch, nhưng hiệu quả sản xuất vẫn vượt 37,7% so với chỉ tiêu được giao.

2.3. Hoạt động Khai thác kho.

Năm 2025, doanh thu thuần khai thác kho là 4.617 triệu đồng (tăng 7,7% so với kế hoạch), lợi nhuận đạt 1.664 triệu đồng (tăng 30,0%).

Nguyên nhân chủ yếu do hoạt động xuất khẩu gặp khó khăn, hàng hóa lưu kho kéo dài, giúp các kho được khai thác tối đa công suất và nâng cao hiệu quả kinh doanh. Bên cạnh đó, Công ty đã đầu tư thêm 3 container bảo quản, tăng năng lực khai thác; đồng thời tổ chức sắp xếp kho bãi hợp lý, duy trì kiểm soát tốt nhiệt độ kho lạnh và tăng cường bảo trì, hạn chế chi phí sửa chữa.

2.4. Công tác quản lý chất lượng.

Với định hướng phát triển bền vững, Công ty luôn xác định chất lượng sản phẩm là yếu tố cốt lõi tạo uy tín và năng lực cạnh tranh. Trong năm, các xưởng sản xuất đều đáp ứng đầy đủ các yêu cầu về an toàn vệ sinh thực phẩm theo tiêu chuẩn ngành và tiêu chuẩn quốc tế qua các đợt kiểm tra của cơ quan chức năng.

Công ty tiếp tục duy trì và đầu tư nâng cấp trang thiết bị, cơ sở vật chất, đảm bảo điều kiện sản xuất đạt các tiêu chuẩn như HACCP, HALAL, BRCGs và các mã số xuất khẩu vào thị trường EU và các thị trường khác.

Công tác kiểm tra, giám sát an toàn thực phẩm được thực hiện chặt chẽ trong toàn bộ quá trình sản xuất và lưu thông, góp phần duy trì và nâng cao chất lượng sản phẩm.

Bên cạnh đó, Công ty đẩy mạnh phát triển các sản phẩm mới phục vụ cả thị trường nội địa và xuất khẩu như chả cá thác lát, chả cá viên, tôm viên, mực viên và các sản phẩm cá khô.

3. Khôi Hỗ trợ.

3.1. Hoạt động Hợp tác Kinh doanh.

Năm 2025, hoạt động khai thác mặt bằng gặp nhiều khó khăn do xu hướng chuyển dịch sang kinh doanh online và các quy định thuế mới từ 01/7/2025, khiến một số khách hàng ngừng hợp tác. Tuy nhiên, Công ty đã chủ động tìm kiếm khách hàng thay thế để bù đắp chi phí.

Kết quả, doanh thu đạt 20.469 triệu đồng (102,5% kế hoạch), lợi nhuận đạt 13.803 triệu đồng (168,7% kế hoạch).

Lợi nhuận tăng chủ yếu do được giảm tiền thuê đất theo quy định, điều chỉnh lại đơn giá thuê tại một số mặt bằng và khai thác hiệu quả các vị trí hiện có. Đồng thời, khai thác tối đa công suất các mặt bằng, kho bãi, góp phần tăng nguồn thu.

3.2. Công tác mua sắm, sửa chữa, bảo trì bảo dưỡng thiết bị.

Công ty đã thực hiện đúng chương trình đầu tư theo kế hoạch đã được duyệt.

Cụ thể:

- Kế hoạch được duyệt: 7.974 triệu đồng.
- Thực hiện: 7.457 triệu đồng (đạt 93,5% kế hoạch).

Công tác đầu tư, sửa chữa định kỳ, cũng như các công trình xây dựng mới khi đưa vào khai thác đảm bảo tiêu chuẩn về các điều kiện xuất khẩu, đem lại những kết quả nhất định: Đạt tiêu chuẩn HACCP, BRCGs, HALAL,... Duy trì được các code xuất khẩu DL 364, DL 769, DL 878, HK156, NM 880. Điều kiện nuôi theo tiêu chuẩn Vietgap, đạt tiêu chuẩn xuất khẩu.

3.3. Công tác quản lý tài chính, công nợ.

a. Công tác quản lý tài chính, công nợ: được thực hiện chặt chẽ, tuân thủ đúng quy định; Công ty chủ động kiểm soát công nợ, cân đối và sử dụng hiệu quả các nguồn vốn, tiết giảm chi phí, đồng thời tăng cường giám sát việc sử dụng vốn lưu động, hàng tồn kho và công nợ tại các đơn vị.

Tuy nhiên, do hạn chế về năng lực tài chính, dư nợ ngân hàng và lỗ lũy kế kéo dài, Công ty chưa thể tiếp cận các nguồn vốn vay. Nguồn vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh chủ yếu từ tích lũy nội bộ và khấu hao hàng năm nhằm duy trì hoạt động và đảm bảo việc làm cho người lao động.

Theo Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025, đến ngày 31/12/2025, Công ty ghi nhận lỗ lũy kế 2.708.751 triệu đồng, dẫn đến âm vốn chủ sở hữu 2.618.919 triệu đồng. Khoản lỗ này chủ yếu phát sinh từ chi phí lãi vay ngân hàng (liên quan khoản nợ cũ từ Ngân hàng TMCP Phương Nam – nay là Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín Sacombank) và trích lập dự phòng công nợ, hàng tồn kho của giai đoạn trước năm 2010. Từ năm 2010 đến nay, Công ty đã từng bước phục hồi và ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh. Việc duy trì hoạt động ổn định trong điều kiện tài chính hạn chế thể hiện nỗ lực rất lớn của Ban Điều hành và toàn thể người lao động Công ty.

b. Tình hình công nợ phải thu.

Công nợ phải thu ngắn hạn tại ngày 31/12/2025 là **121.366** triệu đồng. Trong đó, nợ phải thu khó đòi do tồn tại cũ là 111.107 triệu đồng, nợ phải thu đang luân chuyển là 10.259 triệu đồng.

Nợ phải thu khó đòi còn lại 111.107 triệu đồng, phát sinh từ năm 2009 trở về trước, đã được trích lập dự phòng 100% và được Công ty khởi kiện, thi hành án theo quy định. Trong nhiều năm qua, Ban Điều hành đã tích cực theo dõi, đeo bám xử lý các hồ sơ liên quan. Tuy nhiên, khả năng thu hồi nợ rất thấp do phần lớn đối tượng thi hành án không còn tài sản, không có khả năng thanh toán hoặc đã qua đời không để lại di sản thừa kế. Đối với các trường hợp còn tài sản, phần lớn tài sản đã được thế chấp tại ngân

hàng nên phải ưu tiên thanh toán nghĩa vụ vay trước; trong khi giá trị tài sản thường thấp hơn dư nợ vay, dẫn đến khả năng thu hồi phần công nợ của Công ty gần như không đáng kể.

c. Tình hình công nợ phải trả:

Công nợ phải trả tại ngày 31/12/2025 là **2.814.056** triệu đồng.

Trong đó:

- Phải trả nợ quá hạn NH TMCP Sài Gòn Thương Tín: 2.749.008 triệu đồng
- Phải trả Tổng Cty TM Sài Gòn-TNHH MTV (lãi vay vốn): 24.799 triệu đồng
- Nợ luân chuyển là: 41.308 triệu đồng

*** Đối với khoản nợ Ngân hàng TMCP Sacombank 2.749.008 triệu đồng, bao gồm:**

- Nợ vốn gốc: 994.282 triệu đồng:
 - + Tiền VNĐ: 103.000 triệu đồng;
 - + Vàng SJC: 5.833 lượng vàng SJC tương đương 891.282 triệu đồng (theo giá vàng tại ngày 31/12/2025)
- Nợ lãi vay: 1.754.726 triệu đồng (lãi vay tạm tính theo lãi suất trên hợp đồng tín dụng là 12%/năm, chưa tính lãi quá hạn).

Các giải pháp xử lý nợ trước đây như chuyển nợ vay thành vốn góp điều lệ, phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ nhằm thực hiện việc tái cấu trúc Công ty theo chỉ đạo của UBND Thành phố đã được Đại hội cổ đông Công ty thông qua nhiều năm và theo chỉ đạo của HĐQT, Ban Điều hành Công ty đã xây dựng thành các phương án để đàm phán với Ngân hàng nhưng không thể thực hiện được do cơ chế pháp lý. Công ty đang đề xuất phương án hai bên cùng tìm kiếm nhà đầu tư mua lại khoản nợ vay này. Hiện nay, Ngân hàng TMCP Sacombank vẫn đang cùng Tòa án thực hiện các thủ tục pháp lý để tiến hành xét xử vụ kiện Công ty APT.

*** Đối với khoản nợ phải trả Tổng Công ty TM Sài Gòn TNHH MTV (SATRA):**

Theo số liệu trong giai đoạn đối chiếu, hoàn tất hồ sơ quyết toán giai đoạn Nhà nước, APT còn khoản công nợ phải trả SATRA là **24.799 triệu đồng**, đây là khoản lãi vay phát sinh do Công ty vay vốn kinh doanh trước đây. Hiện nay, Ban Điều hành Công ty đang phối hợp với SATRA rà soát, đối chiếu hồ sơ của khoản nợ này để có phương án xử lý nợ phù hợp. Tuy nhiên, Ngày 26/05/2025, Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên có Đơn khởi kiện gửi Tòa án nhân dân Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Tòa án Nhân dân Khu vực 9 Thành phố Hồ Chí Minh) yêu cầu Công ty APT hoàn trả toàn bộ số tiền 24.799.354.131 VND, đây là số tiền lãi chậm thanh toán phát sinh từ năm 2008 đến năm 2012 liên quan đến 05 Hợp đồng hỗ trợ vốn kinh doanh bao gồm các Hợp đồng số 02/TCT-TCKT ngày 13/01/2005, Hợp đồng số 99/TCT-TCKT ngày 20/6/2005, Hợp đồng số 96/TCT-TCKT ngày 22/6/2005, Hợp đồng số 156/TCT-TCKT ngày 20/10/2005 và Hợp đồng số 143/TCT-TCKT ngày 15/10/2007.

* **Ngoài ra**, theo Báo cáo của Kiểm toán Nhà nước Khu vực VIII về Kiểm toán Quyết toán giá trị phần vốn nhà nước tại thời điểm chính thức chuyển sang Công ty Cổ phần tại Công ty APT thì Công ty còn phải nộp về Ngân sách nhà nước và Satra số tiền **28.258 triệu đồng**, bao gồm: Phải nộp NSNN Thành phố Hồ Chí Minh các khoản thu từ cổ phần hóa 17.885 triệu đồng; Phải nộp về SATRA khoản lợi nhuận tăng thêm theo kết quả của Kiểm toán Nhà nước giai đoạn từ thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp đến thời điểm chính thức chuyển thành Công ty cổ phần số tiền là 10.373 triệu đồng.

Trên cơ sở số liệu theo Kết luận Kiểm toán, Ban Điều hành Công ty đã cùng Satra tiếp tục hoàn chỉnh hồ sơ trình Ủy ban nhân dân và các Sở ban ngành phê duyệt quyết toán chuyển thể. Đồng thời, xây dựng phương án về lộ trình nộp trả ngân sách Nhà nước trình Ủy ban tiếp tục xem xét.

Các khoản phải thu khó đòi cũng như các nghĩa vụ phải trả đối với SACOMBANK, SATRA và Ngân sách Nhà nước đều phát sinh từ giai đoạn trước năm 2009. Mặc dù công tác xử lý nợ còn nhiều khó khăn, Hội đồng Quản trị và Ban Điều hành hiện tại đang nỗ lực tối đa, chủ động tìm kiếm các giải pháp phù hợp nhằm từng bước tháo gỡ vướng mắc, đồng thời đảm bảo duy trì ổn định hoạt động và bảo vệ tốt nhất quyền lợi của Công ty APT.

d. Công tác tổ chức.

Ban Điều hành đã chủ động sử dụng hiệu quả nguồn nhân lực, linh hoạt điều chỉnh cơ cấu tổ chức và nhân sự phù hợp với năng lực từng vị trí; đồng thời nâng cao vai trò, trách nhiệm của đội ngũ quản lý và năng suất lao động. Công tác đào tạo, phát triển cán bộ được chú trọng nhằm tạo nguồn nhân sự kế thừa, đáp ứng yêu cầu lâu dài.

Hệ thống quy chế, quy định nội bộ được rà soát, cập nhật kịp thời theo quy định pháp luật; hoàn thiện thang bảng lương, chế độ chính sách và hệ thống biểu mẫu, góp phần nâng cao hiệu quả quản lý.

Công tác phòng cháy chữa cháy và phòng chống bão lũ được triển khai thường xuyên; tăng cường tuyên truyền, đào tạo về an toàn – vệ sinh lao động, trang bị đầy đủ phương tiện bảo hộ và xây dựng các quy định đảm bảo an toàn trong sản xuất.

e. Công tác phối hợp Đoàn thể, chăm lo đời sống người lao động

Công tác phối hợp giữa chính quyền và Công đoàn được triển khai hiệu quả, thực hiện tốt Quy chế dân chủ cơ sở và tổ chức thành công Hội nghị Người lao động năm 2025. Thông qua đối thoại định kỳ, các ý kiến của người lao động được giải quyết kịp thời, không phát sinh khiếu nại, tranh chấp.

Ban Điều hành tạo điều kiện để các đoàn thể phát động phong trào thi đua, đồng thời triển khai nhiều chính sách chăm lo đời sống vật chất, tinh thần cho người lao động.

Môi trường làm việc ngày càng được cải thiện, đảm bảo an toàn, góp phần giúp người lao động yên tâm gắn bó và nâng cao hiệu quả công việc.

B. KẾ HOẠCH SXKD NĂM 2026, PHƯƠNG HƯỚNG THỰC HIỆN.

I. Nhận định tình hình.

Năm 2026, tình hình kinh tế thế giới dự báo tiếp tục biến động do bất ổn chính trị, ảnh hưởng đến hoạt động thương mại toàn cầu. Ngành thủy sản đối mặt nhiều khó khăn như nguồn nguyên liệu không ổn định, giá đầu vào tăng và các rào cản kỹ thuật tại thị trường xuất khẩu ngày càng khắt khe, tạo áp lực lớn đến kết quả kinh doanh và năng lực cạnh tranh của Công ty.

Bên cạnh đó, tình hình tài chính còn nhiều hạn chế, đặc biệt là áp lực từ nghĩa vụ tài chính sau quyết toán giai đoạn doanh nghiệp Nhà nước, khiến nguồn vốn lưu động tiếp tục thiếu hụt, ảnh hưởng đến khả năng mở rộng sản xuất kinh doanh.

Ngoài ra, yêu cầu nâng cao năng lực quản trị, đầu tư máy móc thiết bị và thúc đẩy chuyển đổi số vẫn là thách thức lớn trong điều kiện nguồn lực còn hạn chế.

II. Chỉ tiêu Kế hoạch năm 2026.

Trên cơ sở đánh giá thực tiễn và năng lực hiện có, Ban Điều hành xây dựng kế hoạch năm 2026 với mục tiêu tăng trưởng bền vững.

Cụ thể, căn cứ lợi nhuận thuần năm 2025 đã loại trừ các yếu tố phát sinh ngoài kế hoạch, Công ty xây dựng các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 và giải pháp thực hiện như sau.

Chỉ tiêu chung toàn Công ty:

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	THỰC HIỆN NĂM 2024	THỰC HIỆN NĂM 2025	XÂY DỰNG KẾ HOẠCH NĂM 2026
1	Tổng doanh thu	Triệu đồng	297.361	309.727	329.551
2	Doanh thu thuần	Triệu đồng	250.471	265.231	284.201
3	Kim ngạch XK	Ngàn USD	6.524	6.736	7.053
4	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	6.688	13.389	8.800

(Chỉ tiêu lợi nhuận trên là thuần túy từ kết quả hoạt động kinh doanh, không tính phần phát sinh lỗ của những năm trước đây, lãi phải trả cho Ngân hàng Sacombank và các khoản trích lập dự phòng và hoàn nhập (nếu có)).

III. Định hướng và giải pháp trọng tâm các mảng hoạt động.

1. Khối Kinh doanh.

* Chỉ tiêu kế hoạch 2026.

- Tổng doanh thu:	219.793 triệu đồng
- Doanh thu thuần:	219.793 triệu đồng
- Kim ngạch xuất khẩu:	7.053 ngàn USD
- Lợi nhuận:	6.401 triệu đồng

Cụ thể các mảng hoạt động như sau:

a. Hoạt động Kinh doanh Xuất khẩu.

*** Chỉ tiêu kế hoạch 2026.**

- Tổng doanh thu:	183.544 triệu đồng
- Doanh thu thuần:	183.544 triệu đồng
- Kim ngạch xuất khẩu:	7.053 ngàn USD
- Lợi nhuận:	4.938 triệu đồng

*** Giải pháp thực hiện.**

- Tập trung phát triển các thị trường trọng điểm như Hàn Quốc, Nhật Bản và EU.
- Đẩy mạnh cơ cấu sản phẩm theo hướng gia tăng tỷ trọng các mặt hàng chế biến có giá trị gia tăng cao.
- Mở rộng thị trường mới, đa dạng hóa khách hàng nhằm giảm phụ thuộc vào thị trường truyền thống.
- Nâng cao hiệu quả quản trị tồn kho và kiểm soát chi phí, tối ưu hiệu quả hoạt động.

b. Hoạt động Kinh doanh Nội địa.

*** Chỉ tiêu kế hoạch 2026.**

- Tổng doanh thu:	36.249 triệu đồng
- Doanh thu thuần:	36.249 triệu đồng
- Lợi nhuận:	1.463 triệu đồng

*** Giải pháp thực hiện.**

- Mở rộng khách hàng, phát triển thêm các đối tác trong hệ thống bếp ăn công nghiệp và trường học.
- Xây dựng và triển khai hệ thống KPI nhằm thúc đẩy hoạt động kinh doanh nội địa.
- Rà soát, tinh gọn danh mục sản phẩm và kênh bán hàng kém hiệu quả, nâng cao hiệu suất kinh doanh.
- Tối ưu quản lý hàng tồn kho nhằm giảm chi phí và nâng cao hiệu quả sử dụng vốn.

2. Khối Sản xuất

Chỉ tiêu kế hoạch năm 2026 của Khối sản xuất.

- Tổng Doanh thu:	90.453 triệu đồng
- Doanh thu thuần:	45.103 triệu đồng
- Lợi nhuận:	6.340 triệu đồng

a. Hoạt động Sản xuất.

Dự báo năm 2026, hoạt động sản xuất tiếp tục đối mặt với nhiều khó khăn do nguồn nguyên liệu khan hiếm, không ổn định và tình hình kinh tế thế giới còn nhiều biến động, dẫn đến việc một số khách hàng gia công giảm sản lượng.

Năm 2026, hoạt động sản xuất dự báo tiếp tục gặp nhiều khó khăn do các rào cản kỹ thuật tại các thị trường EU, Mỹ, Nhật, Úc ngày càng khắt khe; đồng thời ảnh hưởng từ thế vàng EU và yêu cầu về an toàn vệ sinh thực phẩm khiến nguồn nguyên liệu đạt chuẩn trở nên khan hiếm. Bên cạnh đó, sức tiêu thụ tại một số thị trường giảm, kéo theo sản lượng đơn hàng gia công giảm. Ngoài ra, tình trạng thiếu lao động vào mùa cao điểm và hệ thống máy móc, thiết bị xuống cấp làm gia tăng chi phí sửa chữa, ảnh hưởng đến hiệu quả sản xuất. Yêu cầu đầu tư nâng cấp cơ sở hạ tầng để đáp ứng tiêu chuẩn EU cũng tạo thêm áp lực chi phí cho Công ty.

Trên cơ sở năng lực sản xuất của Xưởng và kế hoạch đặt hàng từ khách hàng, Ban Điều hành Công ty xây dựng các chỉ tiêu kế hoạch năm 2026 như sau:

*** Chỉ tiêu kế hoạch 2026.**

- Sản lượng:	7.255 tấn
- Tổng doanh thu:	64.638 triệu đồng
- Doanh thu thuần:	40.133 triệu đồng
- Lợi nhuận:	4.291 triệu đồng

*** Giải pháp thực hiện.**

- Lập kế hoạch sản xuất hợp lý, tối ưu công suất máy móc, nâng cao năng suất và giảm định mức sản xuất.
- Rà soát, tinh gọn quy trình, giảm tiêu hao nguyên vật liệu nhưng vẫn đảm bảo chất lượng sản phẩm.
- Tăng cường tiết kiệm năng lượng, tối ưu chi phí điện, nước và công cụ sản xuất.
- Tìm kiếm khách hàng gia công ổn định, hạn chế đơn hàng nhỏ lẻ, đàm phán giá phù hợp để duy trì và mở rộng khách hàng.
- Đẩy mạnh công tác bảo trì, bảo dưỡng thiết bị nhằm hạn chế hư hỏng và chi phí phát sinh.
- Chủ động tuyển dụng, đào tạo lao động, đảm bảo nhân lực cho mùa cao điểm.

b. Hoạt động Nuôi trồng.

*** Chỉ tiêu kế hoạch 2026.**

- Sản lượng:	400 tấn
- Tổng doanh thu:	14.840 triệu đồng
- Doanh thu thuần:	-
- Lợi nhuận:	274 triệu đồng

*** Giải pháp thực hiện.**

Năm 2026, Xí nghiệp xây dựng kế hoạch sản lượng nuôi trên cơ sở phù hợp với điều kiện thực tế, định hướng tăng trưởng sản lượng 2,8% so với năm 2025 nhằm hạn chế rủi ro và bảo toàn vốn. Một số giải pháp chính để nâng cao hiệu quả hoạt động nuôi trồng như sau:

- Điều chỉnh cơ cấu sản lượng linh hoạt theo hiệu quả thực tế.
- Lựa chọn nhà cung cấp có nguồn nguyên liệu ổn định, đảm bảo chất lượng.
- Kiểm soát tốt các định mức nuôi và chi phí.
- Phòng ngừa rủi ro do thời tiết và dịch bệnh

c. Hoạt động Khai thác Kho.

*** Chỉ tiêu kế hoạch 2026.**

- Tổng doanh thu:	10.975 triệu đồng
- Doanh thu thuần:	4.970 triệu đồng
- Lợi nhuận:	1.775 triệu đồng

*** Giải pháp thực hiện.**

- Sắp xếp hàng hóa, kho bãi gọn gàng, khai thác tối đa công suất kho hiện có.
- Tăng cường kiểm tra, bảo trì và bảo dưỡng máy móc, thiết bị định kỳ, đảm bảo hoạt động kho ổn định và nâng cao chất lượng bảo quản hàng hóa.

d. Công tác chất lượng.

- Tiếp tục tăng cường công tác quản lý chặt chẽ quy trình sản xuất, bảo đảm cơ sở vật chất luôn đạt yêu cầu về VS ATTP, duy trì code xuất khẩu và công tác quản lý chất lượng là một trong những tiêu chí hàng đầu trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Xây dựng sản phẩm chủ lực, sản phẩm cốt lõi. Trên cơ sở đó, nghiên cứu đưa vào kinh doanh các mặt hàng mới đáp ứng yêu cầu của khách hàng trong và ngoài nước.

3. Khó khăn Hỗ trợ.

a. Hoạt động Hợp tác Kinh doanh, Khai thác Mặt bằng.

*** Chỉ tiêu kế hoạch 2026.**

- Tổng doanh thu:	19.305 triệu đồng
- Doanh thu thuần:	19.305 triệu đồng
- Lợi nhuận:	9.585 triệu đồng

*** Giải pháp thực hiện.**

Năm 2026, hoạt động khai thác mặt bằng dự báo tiếp tục gặp nhiều khó khăn do ảnh hưởng suy giảm kinh tế, khiến khách hàng thu hẹp quy mô kinh doanh. Đồng thời, các quy định pháp lý ngày càng chặt chẽ, đặc biệt đối với các mặt bằng thuê từ Nhà nước, làm hạn chế ngành nghề và phương thức hợp tác.

Trong bối cảnh nhu cầu mặt bằng suy giảm, Công ty định hướng duy trì khách hàng hiện hữu nhằm ổn định nguồn thu, đảm bảo tối thiểu bù đắp chi phí thuê đất. Tiếp tục hoàn thiện hồ sơ pháp lý các mặt bằng, tìm khách hàng phù hợp khai thác để bù đắp chi phí tiền thuê đất.

Đối với mặt bằng 157 Hưng Phú, năm 2026 dự kiến bị Nhà nước thu hồi khoảng 40% diện tích, chủ yếu tại khu vực nhà xưởng đang khai thác. Việc này làm giảm đáng kể doanh thu và phát sinh thêm chi phí sửa chữa, tái tạo mặt bằng. Do đó, hiệu quả khai thác tại mặt bằng này trong năm 2026 dự kiến không cao.

b. Công tác quản lý tài chính.

- Tiếp tục phối hợp với SATRA hoàn tất quyết toán giai đoạn Nhà nước, đồng thời đề xuất lộ trình nộp ngân sách trong 5 năm sau khi có quyết toán chính thức, nhằm giảm áp lực tài chính và tạo điều kiện tái cấu trúc hoạt động.

- Tăng cường kiểm soát công nợ, cân đối và sử dụng hiệu quả các nguồn vốn; quản lý chặt chẽ chi tiêu, tiết giảm chi phí sản xuất kinh doanh.



- Giám sát chặt việc sử dụng vốn lưu động, hàng tồn kho và công nợ tại các đơn vị, nhằm tối ưu hiệu quả trong bối cảnh dự kiến thiếu hụt nguồn vốn do nghĩa vụ tài chính với Nhà nước.

c. Công tác tổ chức.

- Đẩy mạnh công tác đào tạo, nâng cao trình độ chuyên môn và năng lực quản lý cho đội ngũ cán bộ, đáp ứng yêu cầu trong giai đoạn mới.

- Tăng cường tuyển dụng và phát triển nguồn lao động lành nghề; xây dựng chính sách đãi ngộ phù hợp để thu hút và giữ chân nhân sự cho các Xưởng sản xuất.

- Cơ cấu lao động hợp lý theo hướng tinh gọn, duy trì lực lượng nòng cốt kết hợp sử dụng lao động thời vụ trong mùa cao điểm nhằm giảm áp lực tuyển dụng và tối ưu chi phí.

- Nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, đẩy mạnh chuyên đổi số trong quản trị.

d. Công tác phối hợp Đoàn thể - Chăm lo đời sống:

- Ban điều hành phối hợp chặt chẽ và tạo điều kiện thuận lợi để các đoàn thể và tập thể người lao động đoàn kết vượt qua khó khăn thực hiện hoàn thành những chỉ tiêu của kế hoạch 2026 về doanh thu, lợi nhuận và thu nhập bình quân của người lao động.

- Chính quyền và Công đoàn phối hợp triển khai xây dựng và thực hiện tốt Quy chế dân chủ cơ sở; Tổ chức Hội nghị người lao động năm 2026.

- Phát động các phong trào thi đua, thực hiện những chính sách chăm lo đời sống, vật chất cho Người lao động, tạo môi trường làm việc đảm bảo để người lao động an tâm công tác.

C. KẾT LUẬN.

Kế thừa những kết quả đạt được, đồng thời nhận diện rõ những khó khăn và thách thức, Ban Điều hành Công ty APT xác định năm 2026 là năm tiếp tục củng cố nền tảng, nâng cao hiệu quả hoạt động và từng bước cải thiện tình hình tài chính.

Với tinh thần đoàn kết, chủ động và quyết tâm cao, Ban Điều hành cùng toàn thể người lao động Công ty cam kết nỗ lực tối đa để hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đã đề ra, nâng cao giá trị doanh nghiệp và mang lại lợi ích thiết thực cho cổ đông.

Ban Điều hành Công ty kính trình Đại hội đồng Cổ đông xem xét và thông qua.

Trên đây là Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và xây dựng các chỉ tiêu kế hoạch năm 2026. Ban Điều hành Công ty APT kính báo cáo Đại hội đồng Cổ đông.

Trân trọng./.

*** Nơi nhân:**

- Cổ đông, HĐQT (để báo cáo);
- Ban TGD, BKS (để báo cáo);
- Lưu VT, Thư ký Công ty.



ĐỖ NGỌC ANH



CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN
Lô 4-6-8, Đường 1A, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP.HCM, Việt Nam
ĐT: (028) 3754.1889 – 3754.1812 Fax: (028) 3754.1808 – 3754.1891
Email: aptco@apt.com.vn Web: www.apt.com.vn

BAN KIỂM SOÁT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 04 năm 2026



BÁO CÁO

HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT

TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần KD Thủy hải sản Sài Gòn.

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020 và Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022;

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 và Luật số 56/2024/QH15 sửa đổi Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách Nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính 2024;

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ Ban Kiểm soát được quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn được thông qua ngày 28/4/2023; các quy chế nội bộ của Công ty và quy định của pháp luật.

Trên cơ sở kết quả hoạt động kiểm tra, giám sát năm 2025, Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn (sau đây gọi tắt là “Công ty APT”) xin báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 những nội dung chủ yếu như sau:

I. TÌNH HÌNH NHÂN SỰ BAN KIỂM SOÁT

Đến thời điểm 20/4/2026, Ban Kiểm soát Công ty APT gồm có 3 thành viên sau:

- Ông Vũ Minh Bảo - Trưởng ban
- Bà Lê Thị Thùy Trang - Thành viên
- Bà Nguyễn Ngọc Mai Trinh - Thành viên

II. HOẠT ĐỘNG BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025

Trên cơ sở quy chế hoạt động của Ban Kiểm soát, mỗi thành viên được phân công phụ trách những vấn đề phù hợp với chuyên môn, gồm một số nội dung chủ yếu sau:

- Giám sát việc tuân thủ các quy định của luật Doanh nghiệp và thực hiện các chỉ tiêu tài chính;

2. Giám sát việc thực hiện Điều lệ Công ty, việc thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025;

3. Giám sát việc thực hiện, chấp hành các chính sách, chế độ quy định của Nhà nước, Điều lệ Công ty, Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông và các Nghị quyết, Quyết định, Thông báo đã được Hội đồng quản trị Công ty ban hành về tình hình hoạt động của Công ty;

4. Giám sát việc xây dựng, sửa đổi, thực hiện các Quy chế, Quy định của Công ty. Việc ban hành các quy chế, quy định nội bộ, căn trọng trên cơ sở thực tiễn doanh nghiệp và phù hợp với quy định của pháp luật;

5. Phân công thành viên Ban Kiểm soát tham gia các cuộc họp của Hội đồng Quản trị Công ty. Trên cơ sở đó, nắm bắt tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, kiến nghị những vấn đề có liên quan đến công tác quản trị, điều hành sản xuất kinh doanh của Ban Điều hành Công ty.

III. NHẬN XÉT, ĐÁNH GIÁ VỀ HOẠT ĐỘNG SXKD, TÀI CHÍNH, ĐẦU TƯ.

Thông qua việc xem xét các báo cáo cũng như tình hình thực tế tại Công ty trong năm 2025, Ban kiểm soát thống nhất đánh giá các nội dung như sau:

1. Hệ thống sổ sách, chứng từ kế toán và công tác lập báo cáo tài chính:

Ban kiểm soát đánh giá hệ thống sổ sách, chọn mẫu chứng từ kế toán, Ban Kiểm soát nhận thấy Công ty tuân thủ theo quy định; Báo cáo tài chính được lập theo biểu mẫu quy định, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp và theo quy định có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

2. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025:

2.1. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 (đến 31/12/2025):

Ban Kiểm soát thống nhất với Báo cáo của Ban Điều hành về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2025; Báo cáo tài chính đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC.

Trên cơ sở các số liệu, một số chỉ tiêu trọng yếu được tóm tắt như sau:

- Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ: 265.231.068.912 đồng
- Lợi nhuận trước thuế là (1.152.557.182.016) đồng.
- Lợi nhuận sau thuế: (1.152.794.123.823) đồng, trong đó:
 - + Lợi nhuận hoạt động SXKD 2025 là 13.152.396.327 đồng
 - + Lãi vay NHTM CP Sacombank là (110.127.089.470) đồng
 - + Chênh lệch đánh giá lại giá vàng tại thời điểm 31/12/2025 là (1.055.819.430.680) đồng (khoản nợ vay vàng của Sacombank).

2.2. Tình hình tài chính:

Đến 31/12/2025, số liệu tài chính của một số chỉ tiêu cơ bản như sau:

Đơn vị tính: VNĐ

STT	NỘI DUNG	SỐ DƯ NGÀY 31/12/2025	SỐ DƯ NGÀY 01/01/2025
I	TÀI SẢN NGẮN HẠN	151.920.536.669	108.266.617.526
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	12.643.653.447	32.749.870.027
2	Đầu tư tài chính ngắn hạn	67.267.401.222	18.000.000.000
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	10.259.115.271	19.063.633.813
4	Hàng tồn kho	53.915.750.386	32.058.438.600
5	Tài sản ngắn hạn khác	7.834.616.343	6.394.675.086
II	TÀI SẢN DÀI HẠN	43.216.269.765	67.647.622.385
1	Các khoản phải thu dài hạn	324.471.893	324.471.893
2	Tài sản cố định	27.235.644.754	32.740.617.185
3	Đầu tư tài chính dài hạn	-	20.000.000.000
4	Tài sản dài hạn khác	15.656.153.118	14.582.533.307
III	TỔNG CỘNG TÀI SẢN	195.136.806.434	175.914.239.911
IV	NỢ PHẢI TRẢ	2.814.056.049.804	1.642.039.359.458
1	Nợ ngắn hạn	2.810.306.323.078	1.639.461.110.462
2	Nợ dài hạn	3.749.726.726	2.578.248.996
V	VỐN CHỦ SỞ HỮU	(2.618.919.243.370)	(1.466.125.119.547)
1	Vốn góp của chủ sở hữu	88.000.000.000	88.000.000.000
2	Quỹ đầu tư phát triển	1.831.822.301	1.831.822.301
3	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	(2.708.751.065.671)	(1.555.956.941.848)
VI	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	195.136.806.434	175.914.239.911

Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC, Ban kiểm soát đồng thuận với công tác lập báo cáo tài chính. Công ty tiếp tục tìm giải pháp để chỉnh sửa/ bổ sung/ điều chỉnh đối với các ý kiến ngoại trừ, điểm cần nhấn mạnh của Kiểm toán viên đã nêu trong báo cáo kiểm toán năm 2025.

300
CỘNG
CỔ P
NH D
UY H
ÀI U
HỒ H

*** Tình hình quản lý tài sản, quản lý công nợ đến ngày 31/12/2025:**

- **Tổng công nợ phải thu: 10.583.587.164 đồng** (trong đó phải thu dài hạn 324.471.893 đồng).

Tổng giá trị các khoản phải thu quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi, đã trích lập dự phòng phải thu khó đòi là 111.110.609.307 đồng.

- **Tổng công nợ phải trả: 2.814.056.049.804 đồng.** Trong đó:

+ Nợ phải trả ngắn hạn: 2.810.306.323.078 đồng, trong đó có một số khoản nợ phải trả quá hạn hiện đang chờ giải quyết:

➢ Phải trả về cổ phần hóa: 11.267.612.814 đồng (số chưa điều chỉnh theo Báo cáo kiểm toán số 52/KTNN-TH về kết quả kiểm toán quyết toán giá trị phần vốn góp Nhà nước tại thời điểm chính thức chuyển thành Công ty cổ phần).

➢ Phải trả Satra lãi vay vốn: 24.799.354.131 đồng.

➢ Phải trả Sacombank nợ vay: 994.282.400.000 đồng.

➢ Phải trả Sacombank lãi vay VNĐ: 196.674.533.345 đồng.

➢ Phải trả Sacombank lãi vay vàng: 1.558.050.763.440 đồng (nợ gốc phải trả Ngân hàng Sacombank tăng do đánh giá lại giá vàng tại ngày 31/12 hàng năm)

+ Phải trả dài hạn (tiền nhận ký quỹ, ký cược): 3.479.726.726 đồng.

Năm 2025, Công ty không thu được tiền từ nợ phải thu khó đòi phát sinh từ những năm trước đây; nhưng khoản phải thu, phải trả nhà cung cấp và tạm ứng mua hàng phát sinh trong năm công ty đã quản lý chặt chẽ và kiểm soát tốt.

2.3. Tình hình đầu tư:

- **Đầu tư sửa chữa theo kế hoạch đầu năm 2025:** Công ty quản lý tình hình đầu tư và sửa chữa trên cơ sở bám sát kế hoạch và phù hợp với tình hình thực tế của công ty, kế hoạch đầu tư mua sắm, sửa chữa trang thiết bị và chi phí thực hiện trong kế hoạch được duyệt.

- **Đầu tư góp vốn ra ngoài doanh nghiệp:** Trong năm 2025 Công ty APT đã chuyển nhượng phần vốn góp vào Công ty Somo Farm Tân Biên theo hình thức bán đấu giá tài sản (trị giá gốc khoản đầu tư này là 20.000.000.000 đồng, được bán thành công với trị giá 21.230.400.000 đồng, lợi nhuận thu về 1.230.400.000 đồng); đồng thời Công ty đã đầu tư vào kinh doanh chứng khoán với tổng trị giá là **29.441.292.257 đồng** (cổ phiếu của Công ty cổ phần Vincom Retail (VRE) 6.577.606.035 đồng và Tổng Công ty xây dựng Thủy lợi 4 – CTCP (TL4) 22.863.686.222 đồng).

2.4. Thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát:

Do hoạt động Công ty APT được đánh giá còn nhiều khó khăn, nên trong nhiều năm qua không chi thù lao cho Hội đồng Quản trị không chuyên trách và Ban Kiểm soát không chuyên trách. Năm 2025, Công ty có chi thù lao cho Phó Chủ tịch Hội đồng Quản trị chuyên trách số tiền là 116.160.000 đồng

2.5. Đánh giá về tình hình tài chính:

- Công tác quản lý tài chính: Ban Điều hành Công ty APT tuân thủ và quản lý tài chính theo Điều lệ, Quy chế tài chính, các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng Quản trị; Thực hiện báo cáo tài chính định kỳ theo quy định hiện hành.

- Công tác quản lý và thu chi tiền mặt, tiền gửi ngân hàng theo quy định, khoản thu chi đều có lập phiếu, đính kèm chứng từ và được ghi chép vào sổ sách kế toán; quỹ tiền mặt được kiểm kê theo quy định.

- Công tác quản lý tài sản và khấu hao tài sản cố định được thực hiện theo các hướng dẫn của Bộ tài chính. Tháng 6 và tháng 12/2025, Công ty có tổ chức công tác kiểm kê, đánh giá đầy đủ; tình hình hàng hóa tồn kho đảm bảo luân chuyển.

- Doanh thu kinh doanh và dịch vụ năm 2025 bằng 106% so với năm 2024, đạt 103% so với Nghị quyết Đại hội cổ đông 2025; lợi nhuận thuần hoạt động sản xuất kinh doanh (chỉ tiêu kinh doanh thuần túy, chưa tính các phát sinh tiền lãi, chênh lệch giá vàng phải trả ngân hàng Sacombank) bằng 196,7% so với năm 2024, bằng 193,4% so với Nghị quyết Đại hội cổ đông năm 2025 (trong đó có phát sinh các khoản tăng ngoài kế hoạch là 3.588.000.000 đồng).

- Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh đều được ghi nhận vào sổ sách kế toán thông qua phần mềm kế toán và lưu trữ tại Công ty.

IV. ĐÁNH GIÁ HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN ĐIỀU HÀNH CÔNG TY

Qua công tác kiểm tra, giám sát, Ban Kiểm soát đánh giá Công ty đã tuân thủ pháp luật, Điều lệ Công ty và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

1. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

- Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp và thành viên tham dự theo quy định của điều lệ Công ty.

- Hội đồng quản trị đã đề ra các chiến lược và định hướng kinh doanh để từng bước đưa Công ty APT vượt qua các khó khăn.

- Các quyết định của Hội đồng quản trị về việc triển khai nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025 được ban hành kịp thời và kiểm tra thường xuyên, phù hợp với lợi ích của Công ty và các Cổ đông.

2. Hoạt động của Ban Điều hành:

- Ban Điều hành Công ty gồm 02 thành viên (*Tổng Giám đốc và 01 Phó Tổng Giám đốc*).

- Ban Điều hành đã có nhiều nỗ lực, tích cực triển khai thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh theo Nghị Quyết của Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của Hội đồng quản trị đề ra.

- Ban Điều hành duy trì ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh, đảm bảo công việc làm ổn định cho người lao động.

- Công tác quyết toán giai đoạn chuyển thể doanh nghiệp Nhà nước sang Công ty cổ phần sau khi có Biên bản chính thức của Kiểm toán Nhà nước KV VIII ngày 26/5/2020, với số tiền phải nộp về ngân sách Nhà nước là 17.884.275.438 đồng và nộp về Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một Thành viên (Satra) là 10.374.316.875 đồng. Ban Điều hành đã tiếp tục thực hiện các giải trình, kiến nghị Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét về lộ trình nộp tiền về ngân sách nhưng không được giải quyết, tại Công văn 5175/UBND-KT ngày 18/10/2023 của UBND Thành phố đã yêu cầu Công ty khẩn trương nộp về NSNN các khoản thu từ cổ phần hóa theo kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước KV VIII, tại Văn bản số 1947/TCT- KH&ĐTTC ngày 23/10/2023 của Satra yêu cầu sắp xếp nộp số tiền 10.374.316.875 đồng về Satra. Hiện Công ty chưa thực hiện nộp các khoản trên về NSNN được, do Satra chưa thực hiện điều chỉnh số liệu sổ sách do chờ thông qua Đại hội cổ đông và quyết toán chính thức. Nên trong năm 2025 Công ty cũng chưa thực hiện được nội dung theo nghị quyết của ĐHCĐ.

- Công tác công bố thông tin đối với Công ty Đại chúng về Báo cáo tài chính, báo cáo quản trị, báo cáo thường niên, ... được công bố kịp thời, đăng tải đầy đủ trên website Công ty, Cổ phiếu lên sàn Upcom tạo điều kiện cổ đông nắm được thông tin cổ phiếu, ...

- Thực hiện nghĩa vụ thuế với Nhà nước theo luật định.

V. CÔNG TÁC PHỐI HỢP GIỮA BAN KIỂM SOÁT VỚI HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN ĐIỀU HÀNH VÀ CỔ ĐÔNG CỦA CÔNG TY.

Ban Kiểm soát đã nhận được các thông tin và Nghị quyết của Hội đồng quản trị (HDQT), Báo cáo tài chính của Công ty đã được kiểm toán.

Ban Kiểm soát tham dự các phiên họp của HDQT. Trên cơ sở đó, Ban Kiểm soát kịp thời theo sát các hoạt động của Công ty và việc thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.

Ban Kiểm soát duy trì độc lập trong hoạt động kiểm tra giám sát. Trong năm, Ban Kiểm soát cũng chưa nhận được kiến nghị nào của cổ đông đối với chỉ đạo và điều hành của HDQT, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành và cán bộ quản lý của Công ty.

VI. KIẾN NGHỊ CỦA BAN KIỂM SOÁT.

Qua kết quả đã thực hiện trong năm 2025, Ban Kiểm soát có các nội dung kiến nghị tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, một số nội dung Ban Kiểm soát đã kiến nghị tại Đại hội cổ đông năm 2025 đề nghị Hội đồng quản trị và Ban Điều hành tiếp tục lưu ý:

- Công ty tiếp tục phối hợp cùng các Phòng ban của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn TNHH MTV (Satra) để hoàn thành hồ sơ quyết toán giai đoạn Nhà nước và các tồn tại cũ. Đối với việc nộp trả ngân sách Nhà nước và Satra, Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc có phương án nhằm thực hiện nghĩa vụ với Nhà nước, đồng thời đảm bảo cho Công ty hoạt động liên tục, vượt qua giai đoạn khó khăn, lành mạnh hóa tài chính và sớm có điều kiện tái cấu trúc hoạt động.

- Hội đồng Quản trị Công ty tiếp tục có các giải pháp thương lượng với Ngân hàng Sacombank để giải quyết khoản nợ vay; hoặc có phương án trình Đại hội cổ đông trong việc tìm kiếm nhà đầu tư nhằm thực hiện việc mua bán, tái cơ cấu khoản nợ này.

- Ban Điều hành tiếp tục đẩy mạnh công tác chuyển đổi pháp lý đối với các mặt bằng chưa đầy đủ hồ sơ pháp lý.

- Đối với khoản đầu tư cổ phiếu Công ty lưu ý: rà soát và đánh giá tình hình tài chính công ty để sử dụng vốn hợp lý, phân tích, đánh giá doanh nghiệp và thị trường, định giá tính hợp lý, quản trị rủi ro chặt chẽ và tuân thủ đầy đủ quy định pháp luật.

- Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc tiếp tục các giải pháp để thu hồi các khoản công nợ khó đòi, rà soát và bổ sung các quy chế/ quy định phù hợp với hoạt động công ty.

- Ban Điều hành tiếp tục lưu ý quản lý các chi phí và các hoạt động đầu tư đảm bảo gắn liền với hiệu quả hoạt động.

- Lưu ý công bố thông tin đúng quy định.

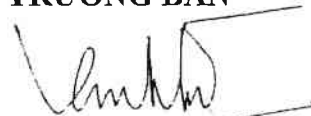
- Công ty hiện đang đối mặt với nguy cơ bị hủy tự cách công ty đại chúng do âm vốn chủ sở hữu theo quy định mới của Luật Chứng khoán. Vì vậy, Công ty cần chủ động theo dõi và cập nhật kịp thời các quy định mới, đồng thời triển khai các biện pháp phù hợp nhằm bảo vệ quyền lợi hợp pháp của cổ đông.

- Tiếp tục lưu ý các hoạt động giao dịch với bên có liên quan đảm bảo các thông tin đầy đủ, đúng quy định pháp luật.

Ban Kiểm soát xin trân trọng cảm ơn Quý Cổ đông, Hội đồng Quản trị, Ban Điều hành, các Phòng ban của Công ty đã hỗ trợ, tạo điều kiện cho Ban Kiểm soát thực hiện nhiệm vụ trong năm tài chính 2026.

Xin trân trọng báo cáo và chúc Đại hội thành công tốt đẹp./.

**TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**



VŨ MINH BẢO

Nơi nhân:

- Cổ đông Công ty (để báo cáo);
- HĐQT, Ban TGD (để thông tin);
- Lưu: Ban Kiểm soát. VT. Thư ký





CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN

Lô 4-6-8, Đường 1A, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP.HCM, Việt Nam

ĐT: (028) 3754.1889 – 3754.1812

Fax: (028) 3754.1808 – 3754.1891

Email: apcco@apt.com.vn

Web: www.apt.com.vn

Số: 01./TTr-BKS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 04 năm 2026



TỜ TRÌNH

chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo Tài chính năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty CP Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn.

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 59/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn ngày 28/04/2023.

Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần kinh doanh thủy hải sản Sài Gòn (APT) trình Đại hội đồng cổ đông về các tiêu thức lựa chọn và danh sách Công ty kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty APT, như sau:

1. Các tiêu chí lựa chọn kiểm toán độc lập

- Là Công ty hoạt động hợp pháp tại Việt Nam và được Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán các Công ty niêm yết năm 2026.
- Công ty kiểm toán có kinh nghiệm kiểm toán đối với Công ty đại chúng tại Việt Nam.
- Công ty kiểm toán uy tín về chất lượng kiểm toán, có đội ngũ kiểm toán có trình độ cao và nhiều kinh nghiệm thực tiễn.
- Đáp ứng các yêu cầu của Công ty APT về phạm vi, tiến độ kiểm toán.
- Mức phí kiểm toán hợp lý, phù hợp với điều kiện của Công ty APT, đảm bảo chất lượng kiểm toán và phạm vi kiểm toán.

2. Đề xuất của ban Kiểm soát

Căn cứ các tiêu chí trên, Ban Kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông danh sách 05 (năm) Công ty kiểm toán độc lập để đưa vào danh sách lựa chọn việc cung cấp dịch vụ kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty APT như sau:

- (1) Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC;
- (2) Công ty TNHH Kiểm toán – Định giá và Tư vấn Ecovis AFA Việt Nam;

- (3) Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C;
- (4) Công ty TNHH Kiểm toán và dịch vụ tin học Moore AISC;
- (5) Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY.

Ban Kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông:

- Thông qua danh sách 05 (năm) Công ty kiểm toán độc lập nêu trên để lựa chọn thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty APT.

- Trao quyền cho Hội đồng quản trị Công ty APT quyết định lựa chọn một trong 05 (năm) đơn vị kiểm toán nêu trên để thực hiện việc soát xét và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty APT, đồng thời giao cho Tổng Giám đốc ký kết hợp đồng cung cấp dịch vụ kiểm toán với Công ty kiểm toán được lựa chọn theo đúng quy định của pháp luật.

- Trong trường hợp, các Công ty kiểm toán nêu trên “từ chối” không thực hiện kiểm toán, kính trình Đại hội đồng Cổ đông trao quyền cho Hội đồng quản trị được chọn đơn vị kiểm toán trong danh sách đơn vị kiểm toán được Ủy ban Chứng khoán chấp thuận để kiểm toán báo cáo tài chính của Công ty APT.

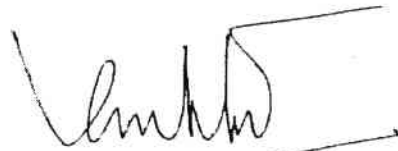
Ban Kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, Tổng Giám đốc “để thực hiện”;
- Lưu: Ban Kiểm soát, Thư ký Công ty.

**TM BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**



VŨ MINH BẢO



CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN
Lô 4-6-8, Đường 1A, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP.HCM, Việt Nam
ĐT: (028) 3754.1889 – 3754.1812 Fax: (028) 3754.1808 – 3754.1891
Email: aptco@apt.com.vn Web: www.apt.com.vn

Số: 59/BC-THS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 04 năm 2026



BÁO CÁO
TÓM TẮT TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH NĂM 2025
CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty CP Kinh Doanh Thủy hải sản Sài Gòn

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy Hải sản Sài Gòn được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 28/04/2023;

- Căn cứ Quy chế quản lý tài chính Công ty Cổ phần kinh doanh Thủy Hải sản Sài Gòn;

- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy Hải sản Sài Gòn đã được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC) tại thời điểm 31/12/2025.

Trên cơ sở Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy Hải sản Sài Gòn đã được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC) tại thời điểm 31/12/2025, Ban Điều hành Công ty xin trình bày trước Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026 về tóm tắt báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán như sau:

Chi nhánh Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC) đã kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy Hải sản Sài Gòn. Trách nhiệm của Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC) là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC) đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc số liệu báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên. Bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các

thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế. Tuy nhiên, không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty, công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính.

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC) tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán.

Kết quả kiểm toán như sau:

I. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

A. TÀI SẢN

Đơn vị tính: VNĐ

STT	NỘI DUNG	SỐ DƯ NGÀY 31/12/2025	SỐ DƯ NGÀY 31/12/2024
A	TÀI SẢN NGẮN HẠN	151.920.536.669	108.266.617.526
I	Tiền và các khoản tương đương tiền	12.643.653.447	32.749.870.027
1	Tiền	12.643.653.447	32.749.870.027
II	Đầu tư tài chính ngắn hạn	67.267.401.222	18.000.000.000
1	Chứng khoán kinh doanh	29.441.292.257	-
2	Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	(1.223.891.035)	-
3	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	39.050.000.000	18.000.000.000
III	Các khoản phải thu ngắn hạn	10.259.115.271	19.063.633.813
1	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	81.127.261.530	86.461.869.130
2	Trả trước cho người bán ngắn hạn	5.795.481.438	5.650.000.000
3	Phải thu ngắn hạn khác	34.442.981.610	38.062.373.990
4	Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	(111.106.609.307)	(111.110.609.307)
IV	Hàng tồn kho	53.915.750.386	32.058.438.600
1	Hàng tồn kho	53.915.750.386	32.580.262.627
2	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	(521.824.027)
V	Tài sản ngắn hạn khác	7.834.616.343	6.394.675.086
1	Thuế GTGT được khấu trừ	5.492.368.746	6.332.231.331
2	Thuế và các khoản khác phải thu nhà nước	2.342.247.597	62.443.755
B	TÀI SẢN DÀI HẠN	43.216.269.765	67.647.622.385
I	Các khoản phải thu dài hạn	324.471.893	324.471.893
1	Phải thu dài hạn khác	324.471.893	324.471.893
II	Tài sản cố định	27.235.644.754	32.740.617.185

STT	NỘI DUNG	SỐ DƯ NGÀY	
		31/12/2025	31/12/2024
1	Tài sản cố định hữu hình	27.235.644.754	32.740.617.185
2	Tài sản cố định vô hình	-	-
III	Đầu tư Tài chính dài hạn	-	20.000.000.000
1	Đầu tư vào Công ty liên doanh, liên kết	-	20.000.000.000
IV	Tài sản dài hạn khác	15.656.153.118	14.582.533.307
1	Chi phí trả trước dài hạn	15.656.153.118	14.582.533.307
	TỔNG CỘNG TÀI SẢN	195.136.806.434	175.914.239.911

B. NGUỒN VỐN.

Đơn vị tính: VNĐ

STT	NỘI DUNG	SỐ DƯ NGÀY	
		31/12/2025	31/12/2024
C	NỢ PHẢI TRẢ	2.814.056.049.804	1.642.039.359.458
I	Nợ ngắn hạn	2.810.306.323.078	1.639.461.110.462
1	Phải trả người bán ngắn hạn	2.685.794.096	2.291.876.956
2	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	1.569.560.551	2.564.842.489
3	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	61.380.550	11.113.016
4	Phải trả người lao động	6.657.891.024	4.067.973.874
5	Chi phí phải trả ngắn hạn	7.199.213.805	3.836.450.704
6	Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	286.726.278	842.546.898
7	Phải trả ngắn hạn khác	1.797.546.611.730	1.031.690.961.481
8	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	994.282.400.000	594.138.600.000
9	Quỹ khen thưởng phúc lợi	16.745.044	16.745.044
II	Nợ dài hạn	3.749.726.726	2.578.248.996
1	Phải trả dài hạn khác	3.749.726.726	2.578.248.996
D	VỐN CHỦ SỞ HỮU	(2.618.919.243.370)	(1.466.125.119.547)
I	Vốn chủ sở hữu	(2.618.919.243.370)	(1.466.125.119.547)
1	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	88.000.000.000	88.000.000.000
2	Quỹ đầu tư phát triển	1.831.822.301	1.831.822.301
3	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	(2.708.751.065.671)	(1.555.956.941.848)
	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	195.136.806.434	175.914.239.911

II. KẾT QUẢ KINH DOANH

Đơn vị tính: VNĐ

STT	CHỈ TIÊU	NĂM 2025	NĂM 2024
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	267.915.228.630	251.225.417.846
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	2.684.159.718	754.262.866
3	Doanh thu thuần	265.231.068.912	250.471.154.980
4	Giá vốn hàng bán	214.243.707.673	208.294.554.455
5	Lợi nhuận gộp	50.987.361.239	42.176.600.525
6	Doanh thu hoạt động tài chính	4.935.558.900	3.448.103.194
7	Chi phí tài chính	1.167.544.000.224	208.412.391.549
	<i>Trong đó: chi phí lãi vay</i>	<i>110.127.089.470</i>	<i>66.493.018.280</i>
8	Chi phí bán hàng	24.475.885.065	23.572.570.636
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	16.467.523.235	15.007.290.776
10	Lợi nhuận thuần từ HĐ kinh doanh	(1.152.564.488.385)	(201.367.549.242)
11	Thu nhập khác	7.902.864	407.839
12	Chi phí khác	596.495	42.361.222
13	Lợi nhuận khác	7.306.369	(41.953.383)
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(1.152.557.182.016)	(201.409.502.625)
15	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	236.941.807	-
16	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(1.152.794.123.823)	(201.409.502.625)
17	Các khoản giảm trừ, không tính vào KQKD	1.165.946.520.150	208.097.726.120
	- Lãi vay Ngân hàng TMCP Sacombank	110.127.089.470	64.498.097.282
	- Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại khoản vay vàng của NH TMCP Sacombank	1.055.819.430.680	143.599.628.838
18	Lợi nhuận trong SXKD năm 2025	13.152.396.327	6.688.223.495

III. Ý KIẾN CỦA KIỂM TOÁN

Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ:

Tại Báo cáo kiểm toán số 280325.10/BCTC.HCM ngày 28/03/2025 về Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn, Kiểm toán viên đã đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ liên quan đến các vấn đề về khả năng hoạt động liên tục của Công ty, các khoản nợ phải

thu và phải trả chưa được đối chiếu, xác nhận đầy đủ, Công ty chưa thực hiện điều chỉnh số liệu sổ sách kế toán theo kiến nghị của Kiểm toán nhà nước liên quan đến cổ phần hóa doanh nghiệp. Những vấn đề này chưa được khắc phục dẫn đến việc Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC) tiếp tục đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ đối với Báo cáo tài chính năm 2025, cụ thể như sau:

Tính đến ngày 31/12/2025, Công ty đang ghi nhận khoản lỗ lũy kế là 2.708,75 tỷ VND làm âm nguồn vốn chủ sở hữu 2.618,92 tỷ VND, lỗ lũy kế hiện tại đã gấp 30,78 lần so với vốn điều lệ (88 tỷ VND). Nợ ngắn hạn đã vượt quá tài sản ngắn hạn với mức chênh lệch 2.658,39 tỷ VND, tổng nợ phải trả của Công ty là 2.814,06 tỷ VND, cao gấp 31,99 lần vốn điều lệ. Tổng nợ quá hạn thanh toán lên đến 2.789,85 tỷ VND, trong đó khoản nợ ngân hàng (gốc và lãi) quá hạn là 2.749,01 tỷ VND, các khoản nợ khác quá hạn là 40,84 tỷ VND. Các dấu hiệu này cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn đến nghi ngờ đáng kể về khả năng hoạt động liên tục của Công ty.

Đến thời điểm phát hành báo cáo kiểm toán này, Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC) chưa thể thu thập được đầy đủ các thư xác nhận về các số dư nợ phải thu khó đòi tại ngày 31/12/2025 và 31/12/2024, cũng như chưa thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để đánh giá khả năng thu hồi cũng như xác định số tồn thất (nếu có) của các khoản phải thu này với tổng giá trị tại các thời điểm cùng là 110,14 tỷ VND. Chi tiết số dư các khoản mục như sau:

	Mã số	31/12/2025 VND	31/12/2024 VND
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	71.504.310.746	71.504.310.746
Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	5.650.000.000	5.650.000.000
Phải thu ngắn hạn khác	136	32.981.001.543	32.981.001.543

Ngoài ra, đến thời điểm phát hành báo cáo kiểm toán này, Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC) chưa thể thu thập được đầy đủ các thư xác nhận về số dư các khoản nợ phải trả tại ngày 31/12/2025 và tại ngày 31/12/2024 với tổng giá trị lần lượt là 2.790,24 tỷ VND và 1.624,29 tỷ VND. Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC) không thể đánh giá được tính đầy đủ, chính xác của các khoản công nợ phải trả này cũng như các nghĩa vụ nợ khác có liên quan (nếu có) phát sinh từ các khoản phải trả này. Chi tiết số dư các khoản mục như sau:

	Mã số	31/12/2025 VND	31/12/2024 VND
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	389.925.937	389.925.937
Phải trả ngắn hạn khác	319	1.795.564.721.890	1.029.762.001.740
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	994.282.400.000	594.138.600.000

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn vẫn chưa được điều chỉnh theo kiến nghị của Kiểm toán nhà nước tại Báo cáo kiểm toán quyết toán giá trị phần vốn nhà nước tại thời điểm chính thức chuyển thành Công ty Cổ phần của Công ty TNHH Kinh doanh Thủy hải sản (nay là Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn) do Kiểm toán Nhà nước khu vực VIII lập ngày 26/05/2020 và Công văn số 145/KV VIII-TH ngày 30/06/2022 của Kiểm toán Nhà nước khu vực VIII. Đồng thời, Báo cáo quyết toán vốn nhà nước tại thời điểm cổ phần hoá vẫn chưa được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

Ngoài các vấn đề nêu trên, Công ty hiện đang bị các đối tác nộp đơn kiện tại Tòa án nhân dân Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Tòa án Nhân dân Khu vực 9 Thành phố Hồ Chí Minh):

- Ngày 28/04/2022, Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) đã có Đơn khởi kiện Công ty liên quan đến vụ việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" và yêu cầu buộc Công ty chi trả số tiền nợ tạm tính đến ngày 15/02/2022 là 1.426.084.451.921 VND và lãi tiếp tục được tính trên mức lãi suất nợ quá hạn. Tính đến thời điểm hiện tại, khoản nợ gốc vay bằng vàng và vay bằng tiền vay của Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) đã quá hạn thanh toán, Công ty vẫn chưa ghi nhận và chưa tính lãi quá hạn đối với các khoản nợ gốc vay đã quá hạn thanh toán này.

- Ngày 26/05/2025, Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên đã có Đơn khởi kiện liên quan đến vụ việc "Tranh chấp hợp đồng vay vốn kinh doanh" và yêu cầu Công ty hoàn trả toàn bộ số tiền 24.799.354.131 VND, đây là số tiền lãi chậm thanh toán phát sinh từ năm 2008 đến năm 2012 liên quan đến 05 Hợp đồng hỗ trợ vốn kinh doanh.

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC) đã thực hiện các thủ tục kiểm toán theo quy định của Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam nhưng vẫn không thể thu thập

được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để đánh giá được ảnh hưởng của các vấn đề nêu trên đến Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của Công ty.

Ý kiến kiểm toán ngoại trừ:

Theo ý kiến của Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC), ngoại trừ ảnh hưởng của vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ”, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn tại ngày 31/12/2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Vấn đề cần nhấn mạnh.

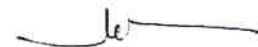
Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC) xin lưu ý người đọc Báo cáo tài chính đến Thuyết minh số 36 - Bản thuyết minh Báo cáo tài chính, tại đó đang trình bày các thông tin chi tiết liên quan đến việc Công ty không còn đáp ứng điều kiện là công ty đại chúng theo các quy định hiện hành.

Vấn đề cần nhấn mạnh này không làm thay đổi ý kiến kiểm toán ngoại trừ của Công ty TNHH Hãng Kiểm toán (AASC).

Nơi nhận:

- Cổ đông, HĐQT (để báo cáo);
- Ban TGD, BKS (để báo cáo);
- Lưu VT, Thư ký Công ty, P.KTTC

KẾ TOÁN TRƯỞNG



ĐOÀN THỊ THU HÀ





CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN

Lô 4-6-8, Đường 1A, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP.HCM, Việt Nam

ĐT: (028) 3754.1889 – 3754.1812

Fax: (028) 3754.1808 – 3754.1891

Email: aptco@apt.com.vn

Web: www.apt.com.vn

Số: 60/BC-THS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 04 năm 2026

BÁO CÁO

Tổng hợp tình hình thực hiện quyết toán chuyển thể giai đoạn DN Nhà nước Năm 2025

Kính gửi: Đại Hội đồng Cổ đông Công ty CP Kinh Doanh Thủy Hải sản Sài Gòn.

- Căn cứ điều 6, Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2017 chấp thuận ủy quyền cho HĐQT nhiệm kỳ III (2017-2022) thay mặt, nhân danh Đại hội đồng Cổ đông toàn quyền thực hiện các quyền thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng Cổ đông để quyết định xử lý các vấn đề tài chính trong giai đoạn chuyển thể từ doanh nghiệp Nhà nước sang Công ty cổ phần bao gồm cả việc đồng ý “Chấp nhận kế thừa khoản lỗ còn lại để tiếp tục hoạt động” theo đúng các quy định pháp luật. Thời hạn ủy quyền suốt nhiệm kỳ III (2017-2022);

- Căn cứ Nghị quyết 03/NQ-HĐQT-2018 của Hội đồng quản trị Công ty APT về việc thông qua Biên bản kiểm tra Báo cáo tài chính từ thời điểm xác định giá trị Doanh nghiệp 30/6/2005 đến thời điểm chuyển thể 31/12/2006;

- Căn cứ Biên bản họp Ban chỉ đạo cổ phần hóa ngày 26/9/2018 giữa Đại diện các Sở ban ngành Thành phố, Tổng Công ty TMSG TNHH MTV và Công ty APT về việc xác định phần vốn Nhà nước đến thời điểm doanh nghiệp chính thức chuyển sang Công ty cổ phần ngày 31/12/2006 của Công ty Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn;

- Căn cứ điều 3 Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2018 và năm 2019 về việc thông qua báo cáo tình hình quyết toán chuyển thể giai đoạn doanh nghiệp Nhà nước sang Công ty Cổ phần;

- Căn cứ Báo cáo Kiểm toán Quyết toán giá trị phần vốn nhà nước tại thời điểm chính thức chuyển sang Công ty Cổ phần tại Công ty Kinh doanh Thủy hải sản (nay là Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn) do Kiểm toán Nhà nước Khu vực VIII lập ngày 26/05/2020.

- Căn cứ văn bản số 3718/UBND-KT ngày 09/11/2021 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về Báo cáo Kiểm toán Quyết toán giá trị phần vốn nhà nước tại thời điểm chính thức chuyển thành Công ty Cổ phần tại Công ty Kinh doanh Thủy hải sản.

- Căn cứ công văn số 145/KV VIII-TH ngày 30/6/2022 của Kiểm toán Nhà nước khu vực VIII về việc trả lời kiến nghị Công văn số 171/CV-THS ngày 24/12/2021 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn;



- Căn cứ công văn số 164/KV VIII-TH ngày 22/7/2022 của Kiểm toán Nhà nước khu vực VIII về việc thực hiện kiến nghị của Kiểm toán Nhà Nước;

- Căn cứ Công văn 6207/STC-TCND ngày 19/09/2022 của Sở Tài chính TP.HCM v/v thực hiện CV 3718/UBND-KT ngày 09/11/2021 của UBND TP về Báo cáo kiểm toán quyết toán giá trị phần vốn NN tại thời điểm chính thức chuyển thành Công ty cổ phần của Công ty kinh doanh thủy hải sản.

- Căn cứ vào công văn số 5175/UBND-KT ngày 18/10/2023 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về các kiến nghị của Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn liên quan đến Kết luận Kiểm toán nhà nước năm 2022 tại văn bản số 01/CV-HĐQT ngày 03/04/2023 của Hội đồng Quản trị Công ty.

- Căn cứ vào văn bản số 1947/TCT-KH&ĐTTC ngày 23/10/2023 về việc thực hiện công văn số 5175/UBND-KT ngày 18/10/2023 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025.

Thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 về việc triển khai công tác quyết toán chuyển thể giai đoạn doanh nghiệp Nhà nước, trong các kỳ Đại hội đồng cổ đông thường niên hằng năm, Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn (APT) đã định kỳ báo cáo tình hình và tiến độ thực hiện, đồng thời được Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua tại các Nghị quyết Đại hội.

Trên cơ sở đó, Công ty APT tiếp tục phối hợp với Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn (SATRA) để hoàn thiện hồ sơ, trình Ủy ban nhân dân Thành phố và các Sở, ban, ngành có liên quan xem xét, phê duyệt quyết toán chuyển thể theo quy định.

Công ty APT kính trình Đại hội đồng cổ đông báo cáo tình hình triển khai và tiến độ thực hiện công tác quyết toán chuyển thể trong năm 2025 như sau:

Trong năm 2025, Công ty APT đã chủ động phối hợp với Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn TNHH Một thành viên (SATRA) và các cơ quan liên quan để rà soát, hoàn thiện hồ sơ phục vụ công tác quyết toán chuyển thể, cụ thể như sau:

Ngày 14/3/2025, SATRA gửi công văn số 438/TCT-KH&ĐTTC yêu cầu Công ty APT cung cấp hồ sơ phục vụ công tác quyết toán chuyển thể và tiến hành rà soát, tổng hợp hồ sơ, số liệu liên quan. Ngày 17/03/2025, Công ty APT đã lập Báo cáo số 34/BC-THS về việc xác định giá trị phần vốn Nhà nước từ thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp đến thời điểm chuyển thành Công ty cổ phần, đồng thời gửi toàn bộ hồ sơ liên quan theo hướng dẫn của Tổ Giúp việc Ban chỉ đạo Cổ phần hóa đến SATRA.

Nhằm tháo gỡ các vướng mắc còn tồn tại và làm rõ lộ trình thực hiện, ngày 10/04/2025, Hội đồng Quản trị Công ty APT đã có văn bản số 01/CV-HĐQT gửi Ban Chỉ đạo Cổ phần hóa và Tổng Giám đốc SATRA, đề nghị xem xét, chỉ đạo và hướng dẫn cụ thể một số nội dung trọng tâm sau:

1. Đề nghị Ban chỉ đạo CPH Công ty APT nêu rõ và hướng dẫn cụ thể các việc tiếp theo Công ty APT cần phối hợp sau khi APT gửi Báo cáo xác định giá trị phần vốn Nhà nước từ thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp đến thời điểm chuyển thành Công ty cổ phần và các hồ sơ chi tiết đính kèm, để thực hiện quyết toán chuyển thể theo đúng quy định trong thời gian sớm nhất.

2. Đề nghị Ban chỉ đạo CPH thống nhất và xác định cụ thể nghĩa vụ tài chính/ngĩa vụ khác của APT phải thực hiện tại Biên bản bàn giao giữa doanh nghiệp cổ phần hóa và Công ty cổ phần theo hướng dẫn tại Điều 9 Thông tư số 46/2021/TT-BTC ngày 23/06/2021. Việc thực hiện nghĩa vụ này sẽ được tiến hành sau khi Biên bản chính thức được lập theo đúng quy định.

3. Do thời gian quyết toán chuyển thể kéo dài quá lâu (17 năm) đã ảnh hưởng rất lớn đến việc tái cơ cấu, lành mạnh hóa tài chính và Kế hoạch sản xuất kinh doanh dài hạn của Công ty. Đề nghị ban chỉ đạo CPH và Tổng Giám đốc SATRA sớm xác định rõ lộ trình thời gian hoàn chỉnh hồ sơ Quyết toán chuyển thể của Công ty APT để trình Ủy ban Nhân dân Thành phố phê duyệt. Đây là cơ sở pháp lý để Công ty APT thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính của mình theo kiến nghị của Báo cáo kiểm toán số 52/KTNN-TH, nghĩa vụ báo cáo Đại hội đồng cổ đông thời gian tới cũng như các nghĩa vụ khác.

Trên cơ sở các kiến nghị nêu trên, trong năm 2025, Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn TNHH Một thành viên (SATRA) và các cơ quan có thẩm quyền đã có nhiều văn bản chỉ đạo, hướng dẫn liên quan đến công tác quyết toán chuyển thể của Công ty APT, cụ thể:

Ngày 02/06/2025, SATRA có văn bản số 285/TCT-HĐTV triển khai bổ sung nhân sự để kiện toàn Ban chỉ đạo CPH và Tổ giúp việc Ban chỉ đạo theo hướng dẫn của Sở Tài chính về việc kiện toàn ban chỉ đạo CPH theo Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 27/02/2017 của Ủy ban Nhân dân Thành phố. Hội đồng Quản trị Công ty đã có Nghị quyết cử nhân sự tham gia Ban chỉ đạo CPH và Tổ giúp việc.

Theo đó, các văn bản chỉ đạo của Ủy ban Nhân dân Thành phố và SATRA đã yêu cầu các đơn vị, trong đó có Công ty APT, khẩn trương rà soát, hoàn thiện hồ sơ, xử lý dứt điểm các tồn tại và đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác quyết toán chuyển thể theo quy định. Cụ thể là văn bản số 1816/UBND-KT của Ủy ban Nhân dân Thành phố về việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 16/CT-TTg ngày 05/06/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc thúc đẩy công tác quyết toán cổ phần hóa, nộp thu tiền từ cổ phần hóa, thoái vốn Nhà nước về Quỹ hỗ trợ sắp xếp và Phát triển doanh nghiệp (nay là ngân sách nhà nước) và văn bản của SATRA số 2178/TCT-KH&ĐTTC ngày 09/10/2025 về việc đẩy nhanh công tác quyết toán cổ phần hóa đối với các đơn vị chưa hoàn thành quyết toán giá trị phần vốn nhà nước tại thời điểm chính thức chuyển sang công ty cổ phần theo văn bản số số 1816/UBND-KT của Ủy ban Nhân dân Thành phố.



Ngày 10/12/2025, Hội đồng Quản trị Công ty APT đã có văn bản số 02/CV-HĐQT gửi lãnh đạo Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn (SATRA) tiếp tục đề xuất và trao đổi các nội dung liên quan đến công tác quyết toán chuyển thể của Công ty đã đề cập tại công văn số 01/CV-HĐQT ngày 10/04/2025.

Trên cơ sở đó, ngày 26/12/2025, SATRA đã có văn bản số 2677/TCT-KH&ĐTTC phản hồi về các nội dung nêu trên. Theo đó, SATRA đề nghị Công ty thực hiện điều chỉnh số liệu trên sổ kế toán, báo cáo tài chính theo Kết quả kiểm toán Nhà nước để hoàn chỉnh hồ sơ quyết toán; đồng thời thực hiện nộp số tiền 28.258.592.313 đồng về ngân sách nhà nước và Tổng Công ty.

Hiện nay, Công ty APT đã hoàn tất và gửi đầy đủ hồ sơ quyết toán chuyển thể theo hướng dẫn của SATRA đến Ban Chỉ đạo Cổ phần hóa để xem xét, làm cơ sở trình các cơ quan thẩm định và Ủy ban Nhân dân Thành phố phê duyệt quyết toán.

Công ty đang tiếp tục theo dõi và chờ ý kiến hướng dẫn từ Tổ Giúp việc và SATRA để triển khai các bước tiếp theo sau khi Ủy ban Nhân dân Thành phố và Sở Tài chính hoàn tất việc kiện toàn Ban Chỉ đạo Cổ phần hóa và Tổ Giúp việc theo quy định, trên cơ sở sắp xếp lại đơn vị hành chính cấp tỉnh.

Do đó, Công ty APT vẫn chưa điều chỉnh sổ kế toán theo kiến nghị của Kiểm toán nhà nước tại Báo cáo kiểm toán quyết toán giá trị phần vốn nhà nước tại thời điểm chính thức chuyển thành Công ty Cổ phần của Công ty Kinh doanh Thủy hải sản (nay là Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn) do Kiểm toán Nhà nước khu vực VIII lập ngày 26/05/2020 và Công văn số 145/KV VIII-TH ngày 30/06/2022 của Kiểm toán Nhà nước khu vực VIII.

Trên đây là một số nội dung liên quan đến công tác thực hiện quyết toán chuyển thể giai đoạn DNNN của Công ty APT. Hội đồng Quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng Cổ đông.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Cổ đông (để báo cáo);
- Ban TGD, BKS (để thông tin);
- Lưu: VT, Thư ký Công ty.



NGUYỄN LÂM VINH HUY



CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN
Lô 4-6-8, Đường 1A, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP.HCM, Việt Nam
ĐT: (028) 3754.1889 – 3754.1812 Fax: (028) 3754.1808 – 3754.1891
Email: apcco@apt.com.vn Web: www.apt.com.vn

Số: 61./TTr - THS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 04 năm 2026

TỜ TRÌNH

**Về việc rà soát điều kiện duy trì tư cách công ty đại chúng
và lộ trình hủy đăng ký giao dịch theo quy định tại luật số 56/2024/QH15.**

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty CP Kinh Doanh Thủy hải sản Sài Gòn.

- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán và 08 luật tài chính khác (sau đây gọi tắt là Luật số 56/2024/QH15);
- Thông tư số 19/2025/TT-BTC ngày 05/05/2025 quy định việc đăng ký công ty đại chúng, hủy tư cách công ty đại chúng;
- Công văn số 1372/UBCK-GSDC ngày 13/02/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) về việc hủy tư cách đại chúng đối với APT.

Do một số quy định mới liên quan đến quy định về vốn chủ sở hữu tại điểm a khoản 11 Điều 1 của Luật Chứng khoán sửa đổi, bổ sung 2024 có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2026, Ban Điều hành đã tiến hành rà soát các điều kiện tương ứng của Công ty kính báo cáo Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Kinh Doanh Thủy hải sản Sài Gòn:

I. RÀ SOÁT CÁC ĐIỀU KIỆN CÔNG TY ĐẠI CHỨNG THEO LUẬT MỚI

Tiêu chí	Quy định pháp luật (Luật 56/2024/QH15)	Thực tế tại APT (BCTC 2025)	Tình trạng đáp ứng
Vốn điều lệ thực góp	Từ 30 tỷ đồng trở lên	88.000.000.000 đồng	Đạt
Vốn chủ sở hữu	Từ 30 tỷ đồng trở lên	-2.618.919.243.370 đồng	Không đạt
Cơ cấu cổ đông	Tối thiểu 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết do ít nhất 100 nhà đầu tư không phải cổ đông lớn nắm giữ	432 cổ đông (nhóm cổ đông nhỏ nắm giữ > 10%)	Đạt

Kết luận: Do vốn chủ sở hữu bị âm sâu (vượt mức vốn điều lệ thực góp), Công ty chính thức không còn đáp ứng điều kiện là công ty đại chúng theo quy định chuyển tiếp tại Điều 11 Luật số 56/2024/QH15 kể từ ngày 01/01/2026.

II. QUYỀN HẠN VỀ THỜI GIAN KHẮC PHỤC:

Theo quy định tại khoản 2 Điều 38 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi bổ sung bởi điểm a khoản 15 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15, Công ty được phép duy trì tư cách đại chúng trong thời hạn 01 năm (từ 01/01/2026 đến 01/01/2027) để thực hiện các biện pháp khắc phục tình trạng tài chính.

III. KẾ HOẠCH HÀNH ĐỘNG:

- Thông báo về việc không đáp ứng điều kiện cho UBCKNN: Ban điều hành đã có công văn số 47/CV-THS ngày 01/04/2026 gửi Ban giám sát công ty đại chúng - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc không còn đáp ứng điều kiện là công ty đại chúng từ 01/01/2026.

- Trong năm 2026: Tập trung nguồn lực thực hiện các phương án tái cấu trúc, khôi phục vốn chủ sở hữu.

- Sau ngày 01/01/2027: Nếu tình trạng âm vốn chủ sở hữu vẫn tiếp diễn, HĐQT sẽ tiến hành nộp hồ sơ hủy tư cách công ty đại chúng bắt buộc theo quy định của pháp luật.

IV. NỘI DUNG TRÌNH ĐỀ CỬ THÔNG QUA:

- Thông qua báo cáo tình trạng không đáp ứng điều kiện vốn chủ sở hữu.

- Chấp thuận lộ trình theo dõi và khắc phục trong 01 năm (đến 01/01/2027).

- Ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục báo cáo UBCKNN năm 2026 và nộp hồ sơ hủy tư cách đại chúng vào năm 2027 nếu không khắc phục được điều kiện tài chính.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và phê chuẩn.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Cổ đông, HĐQT, BKS (để báo cáo);
- Lưu VT, Thư ký Công ty



ĐỖ NGỌC ANGA



CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN
Lô 4-6-8 Đường 1A, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP Hồ Chí Minh
ĐT: (028) 37541889 - 37541812 Fax: (028) 3754.1808 - 37541891
Email: aptco@apt.com.vn Web: www.apt.com.vn

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 04 năm 2026

QUY CHẾ

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN

CHƯƠNG I

NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1: Phạm vi áp dụng.

1.1. Quy chế này được áp dụng cho việc tổ chức Đại hội đồng Cổ đông Thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn.

1.2. Quy chế này quy định cụ thể quyền và nghĩa vụ của các bên tham gia Đại hội, điều kiện, thể thức tiến hành Đại hội.

Điều 2: Đối tượng áp dụng.

Cổ đông và các bên tham gia Đại hội có trách nhiệm thực hiện theo các quy định tại quy chế này.

CHƯƠNG II

QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA CÁC BÊN THAM GIA ĐẠI HỘI

Điều 3: Thành phần tham dự Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026.

3.1. Cổ đông sở hữu cổ phần của Công ty hoặc người được ủy quyền bởi cổ đông sở hữu cổ phần Công ty trong danh sách chốt quyền Cổ đông số VNMEETVSDA013767/VSDAPTX ngày 27/03/2026 do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam cung cấp.

3.2. Khách mời.

Điều 4: Quyền và nghĩa vụ của các Cổ đông.

4.1. Quyền của các Cổ đông khi tham dự Đại hội:

4.1.1. Tất cả các cổ đông của Công ty đều có quyền tham dự và biểu quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng Cổ đông theo quy định của Luật Doanh nghiệp và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan hiện hành.

4.1.2. Trường hợp không thể tham dự Đại hội, Cổ đông có thể ủy quyền cho người khác tham dự và biểu quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của mình. Việc ủy quyền này phải được lập thành văn bản theo mẫu đính kèm Thông báo họp Đại hội đồng Cổ đông của Công ty.

4.1.3. Mỗi Cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền tham dự Đại hội đồng Cổ đông nhận 02 phiếu biểu quyết, trên đó có ghi: Mã số cổ đông, số cổ phần có quyền biểu quyết của Cổ đông.



- Phiếu biểu quyết khổ nhỏ (màu hồng) được sử dụng khi Ban Tổ chức Đại hội đề nghị biểu quyết bằng cách giơ phiếu biểu quyết để xin ý kiến Đại hội.

- Phiếu biểu quyết (khổ giấy A4 – màu xanh) có ghi đầy đủ các vấn đề trình Đại hội cổ đông xin ý kiến thông qua. Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết này để thể hiện quyết định của mình tại từng nội dung xin ý kiến tương ứng bằng cách chọn đánh dấu (X) vào chỉ duy nhất một trong các ô đồng ý, không đồng ý hoặc Điều 13 có ý kiến khác. Phiếu biểu quyết này sẽ được tổ kiểm phiếu bầu phiếu biểu quyết thu hồi để kiểm đếm tỷ lệ biểu quyết đồng ý, không đồng ý...vv của Cổ đông đối với từng vấn đề.

4.1.4 Giá trị biểu quyết của phiếu biểu quyết tương ứng với số tỷ lệ cổ phần có quyền biểu quyết mà người đó sở hữu hoặc đại diện theo đăng ký tham dự họp Đại hội trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của các đại biểu có mặt tại Đại hội.

4.1.5. Cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền đến dự Đại hội đồng Cổ đông muộn có quyền đăng ký ngay và sau đó có quyền tham gia và biểu quyết ngay tại Đại hội, nhưng Chủ tịch Đoàn không có trách nhiệm dừng Đại hội để cho Cổ đông đến muộn đăng ký và hiệu lực của các đợt biểu quyết đã tiến hành trước đó sẽ không bị ảnh hưởng.

4.2. Nghĩa vụ của các Cổ đông phổ thông khi tham dự Đại hội:

4.2.1. Trang phục của Cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền đến tham dự đại hội đảm bảo lịch sự, trang trọng.

4.2.2. Tham gia đầy đủ cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông theo quy định của Công ty. Trường hợp không đi được phải thực hiện ủy quyền cho người đại diện tham gia theo đúng quy định.

4.2.3. Các Cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền của Cổ đông tới tham dự cuộc họp phải hoàn thành các thủ tục đăng ký tham dự Đại hội với Ban Tổ chức Đại hội.

4.2.4. Tuân thủ các điều kiện và thể thức quy định tại Điều lệ Công ty và Quy chế này.

4.2.5. Nghiêm túc chấp hành nội quy tại Đại hội đồng cổ đông, tôn trọng kết quả làm việc tại Đại hội.

Điều 5: Quyền và nghĩa vụ của Chủ tịch Đoàn Đại hội.

5.1. Chủ tịch Hội đồng Quản trị làm Chủ tọa cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông.

5.2. Khi có những sự kiện phát sinh ngoài chương trình của Đại hội đồng Cổ đông, Chủ tọa Đại hội sẽ bàn bạc với những thành viên khác trong Ban Tổ chức trước khi Đại hội bắt đầu và trong quá trình diễn ra Đại hội để tìm ra cách thức giải quyết. Tuy nhiên, trong trường hợp có nhiều ý kiến khác nhau, Chủ tọa Đại hội xem xét, quyết định trên cơ sở đảm bảo tuân thủ pháp luật và Điều lệ Công ty.

5.3. Chủ tọa và Thư ký của Đại hội đồng Cổ đông có quyền thực hiện các biện pháp cần thiết để điều khiển cuộc họp một cách hợp lý, có trật tự, đúng chương trình đã được thông qua và phản ánh được mong muốn của đa số người dự họp.

5.4. Không cần lấy ý kiến của Đại hội, Chủ tọa cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông có quyền hoãn Đại hội đến một thời điểm khác hoặc thay đổi địa điểm họp trong các trường hợp:

- Địa điểm họp không có đủ chỗ ngồi thuận tiện cho tất cả người dự họp.

- Có người dự họp có hành vi cản trở, gây rối trật tự, có nguy cơ làm cho cuộc họp không được tiến hành một cách công bằng và hợp pháp.
- Thời gian hoãn tối đa không quá 03 ngày kể từ ngày cuộc họp dự định khai mạc.

Điều 6: Quyền và nghĩa vụ của Thư ký Đại hội

6.1. Thư ký Đại hội do Chủ tọa đề cử và được Đại hội đồng Cổ đông thông qua, có nhiệm vụ hỗ trợ Chủ tịch Đoàn điều hành Đại hội được thành công, ghi nhận và lập biên bản Đại hội đồng Cổ đông.

6.2. Chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác và đầy đủ của Biên bản họp Đại hội đồng Cổ đông.

6.3. Thực hiện các nhiệm vụ khác do Ban Tổ chức phân công trong thời gian Đại hội tạm nghỉ.

Điều 7: Quyền và nghĩa vụ của Tổ Kiểm phiếu bầu, phiếu biểu quyết.

7.1. Tổ Kiểm phiếu bầu, phiếu biểu quyết do Chủ tọa Đại hội đề cử và được Đại hội đồng Cổ đông thông qua.

7.2. Tổ Kiểm phiếu bầu, phiếu biểu quyết có nhiệm vụ tiến hành kiểm phiếu bầu, phiếu biểu quyết khi thông qua các vấn đề được đưa ra Đại hội đồng Cổ đông biểu quyết thông qua hoặc khi Đại hội Cổ đông tiến hành bầu nhân sự Thành viên HĐQT nhiệm kỳ IV và thông báo ngay kết quả kiểm phiếu cho Đoàn Chủ tịch.

7.3. Tổ Kiểm phiếu bầu, phiếu biểu quyết phải chịu trách nhiệm về tính trung thực và chính xác của kết quả kiểm phiếu.

CHƯƠNG III TIẾN HÀNH ĐẠI HỘI

Điều 8: Điều kiện tiến hành Đại hội.

Cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông được tiến hành khi có số Cổ đông dự họp đại diện trên 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

Điều 9: Nội dung Đại hội.

Chương trình Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026 được thông qua tại Đại hội.

Điều 10: Biểu quyết tại Đại hội.

Các quyết định tại Đại hội đều được thông qua trực tiếp tại Đại hội bằng thể thức biểu quyết theo tỷ lệ cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông tham dự hoặc được ủy quyền hợp lệ.

10.1. Đại hội đồng Cổ đông thảo luận và biểu quyết theo từng vấn đề trong nội dung chương trình.

10.2. Cổ đông biểu quyết bằng hình thức giơ phiếu biểu quyết khổ nhỏ (màu hồng) khi Ban tổ chức hoặc đoàn chủ tịch yêu cầu đối với những vấn đề cần xin ý kiến quyết định ngay. Đối với những báo cáo, tờ trình xin ý kiến cổ đông thông qua, cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết khổ lớn và chọn đánh dấu (X) để thể hiện ý kiến của mình vào chỉ duy nhất một trong các ô đồng ý, không đồng ý, có ý kiến khác. Phiếu biểu quyết này sẽ được tổ kiểm phiếu bầu phiếu biểu quyết thu hồi để kiểm đếm. Kết quả kiểm phiếu biểu quyết này sẽ được báo cáo tại đại hội cổ đông.



CHƯƠNG IV KẾT THÚC ĐẠI HỘI

Điều 11: Thông qua quyết định của Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026.

11.1. Quyết định của Đại hội đồng Cổ đông về các vấn đề trong cuộc họp được thông qua khi được số cổ đông sở hữu trên 50% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết tại cuộc họp tán thành, trừ trường hợp qui định tại khoản 11.2 dưới đây.

11.2. Nghị quyết về nội dung sau đây được thông qua nếu được số cổ đông đại diện từ 65% tổng số phiếu biểu quyết trở lên của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết tại cuộc họp tán thành.

- a) Loại cổ phần và tổng số cổ phần của từng loại;
- b) Thay đổi ngành, nghề và lĩnh vực kinh doanh;
- c) Thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý Công ty;
- d) Dự án đầu tư hoặc bán tài sản có giá trị từ 35% tổng giá trị tài sản trở lên được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty, trừ trường hợp Điều lệ Công ty quy định tỷ lệ hoặc giá trị khác;
- đ) Tổ chức lại, giải thể Công ty.

Điều 12: Biên bản cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026.

Tất cả các nội dung tại cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026 phải được Thư ký lập thành biên bản. Biên bản cuộc họp được đọc và thông qua trước khi bế mạc cuộc họp và được lưu giữ vào hồ sơ của Công ty.

CHƯƠNG V CÁC QUY ĐỊNH KHÁC

Điều 13: Một số quy định khác

13.1. Cổ đông tham dự Đại hội khi muốn phát biểu ý kiến phải được sự đồng ý của Chủ tịch Đoàn. Cổ đông phát biểu ngắn gọn và tập trung vào đúng những nội dung trọng tâm cần trao đổi, phù hợp với nội dung chương trình của Đại hội đã được thông qua. Chủ tịch Đoàn sẽ sắp xếp cho Cổ đông phát biểu theo thứ tự đăng ký, đồng thời giải đáp các thắc mắc của Cổ đông.

13.2. Cổ đông muốn ghi âm, ghi hình, live stream phải báo cáo cho Đoàn chủ tọa và phải được phép của đoàn chủ tọa. Việc ghi âm, ghi hình, live stream (nếu được cho phép) không được cản trở hoạt động bình thường của Đoàn Chủ tọa, thư ký, khách mời, các cổ đông và toàn bộ quá trình tổ chức Đại hội

13.3. Trục xuất ngay những người không tuân thủ quyền điều hành của Chủ tọa, có ý gây rối trật tự, ngăn cản tiến trình bình thường của cuộc họp hoặc không tuân thủ các yêu cầu về kiểm tra an ninh ra khỏi cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông.

CHƯƠNG VI
ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

Điều 14: Hiệu lực của Quy chế.

Quy chế này bao gồm 06 chương, 14 điều. Quy chế này chỉ áp dụng cho cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy Hải sản Sài Gòn diễn ra vào lúc 08g30 ngày 20/04/2026 và có hiệu lực thi hành ngay sau khi được Đại hội đồng Cổ đông thông qua./.

Nơi nhận:

- Cổ đông (để báo cáo);
- HĐQT, BKS, Ban TGD (để báo cáo);
- Lưu VT, Thư ký Công ty.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN LÂM VINH HUY



CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN
Lô 4-6-8 Đường 1A, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP Hồ Chí Minh
ĐT: (028) 37541889 - 37541812 Fax: (028) 3754.1808 - 37541891
Email: aptco@apt.com.vn Web: www.apt.com.vn

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 4 năm 2026



CHƯƠNG TRÌNH

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

Thời gian: Lúc 08h30, ngày 20/04/2026

I. PHẦN KHAI MẠC

1. Đón khách, kiểm tra tư cách đại biểu; Cổ đông nhận phiếu biểu quyết, phiếu bầu cử.
2. Tuyên bố lý do; Giới thiệu thành phần tham dự.
3. Báo cáo kết quả Kiểm tra tư cách Cổ đông dự Đại hội.
4. Giới thiệu và biểu quyết thông qua:
 - Chương trình Đại hội.
 - Thành phần: Đoàn Chủ tịch, Đoàn Thư ký và Tổ kiểm phiếu.
 - Quy chế làm việc tại Đại hội đồng Cổ đông Thường niên năm 2025.

II. PHẦN NỘI DUNG

1. Phát biểu Khai mạc Đại hội.
2. Báo cáo của HĐQT về kết quả hoạt động năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026
3. Báo cáo của Ban Điều hành kết quả hoạt động SXKD năm 2025 và kế hoạch SXKD năm 2026
4. - Báo cáo của Ban Kiểm soát kết quả hoạt động năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026
 - Tờ trình chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2026
5. - Báo cáo tóm tắt tình hình tài chính năm 2025 (đã kiểm toán).
 - Báo cáo tổng hợp tình hình thực hiện quyết toán chuyển thể giai đoạn DNNN sang Công ty cổ phần.
6. Tờ trình về việc rà soát điều kiện duy trì tư cách công ty đại chúng và lộ trình hủy đăng ký giao dịch theo quy định tại luật số 56/2024/QH15
7. ĐH thảo luận và biểu quyết thông qua các nội dung:
 1. Báo cáo của HĐQT về kết quả hoạt động năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026
 2. Báo cáo của Ban Điều hành kết quả hoạt động SXKD năm 2025 và kế hoạch

SXKD năm 2026

3. Báo cáo của Ban Kiểm soát kết quả hoạt động năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026

4. Thông qua Tờ trình chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2026

5. Báo cáo Tóm tắt tình hình tài chính năm 2025 (đã kiểm toán)

6. Báo cáo quyết toán chuyển thể giai đoạn DNNN

7. Tờ trình về việc rà soát điều kiện duy trì tư cách công ty đại chúng và lộ trình hủy đăng ký giao dịch theo quy định tại luật số 56/2024/QH15

III. TỔNG KẾT ĐẠI HỘI.

1. Thông qua Nghị quyết Đại hội.

2. Thông qua Biên bản Đại hội.

3. Phát biểu bế mạc Đại hội.

BAN TỔ CHỨC

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY APT NĂM 2026